

คู่มือ ผู้รับเหมา

อมตะซิตี้ ชลบุรี



น้ำ, น้ำเสีย

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

คุณนิชาลักษ์ณ โรจน์สิงห์กุล

☎ 038-939007 ต่อ 782, 080-0910007

✉ nichalak@amata.com



เงินค้ำประกัน

บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

คุณปัญญวรรณ ปันทรัพย์

☎ 038-939007 ต่อ 811, 092-2810007

✉ panyawan@amata.com



รังวัด

คุณธีรวัฒน์ บุญเกิด

☎ 038-939007 ต่อ 376, 064-554564

✉ teerawat@amata.com



บริการหลังการขาย

คุณพนิดา ไสยวิริยะ

☎ 038-939007 ต่อ 307, 087-1360007

✉ panida@amata.com



ADD LINE :
AMATA CITY CHONBURI
Line Official to get useful
information, questions,
complaints

AMATA
CORPORATION

Update on June ,2022

คำนำ

การจัดทำคู่มือแนะนำผู้รับเหมาเล่มนี้จัดทำขึ้นเพื่อ

1. แนะนำบุคลากร กฎระเบียบ และข้อบังคับต่าง ๆ ให้ทราบและเข้าใจ
2. เพื่อให้การก่อสร้างและการควบคุมงานสำเร็จลุล่วงไปด้วยดี
3. เพื่อลดปัญหา และค่าใช้จ่ายอันเกิดจากความเสียหายของงานก่อสร้าง
4. เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบภายในโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี

นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี หวังเป็นอย่างยิ่งว่าคู่มือเล่มนี้จะเป็นประโยชน์ต่อผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสูงสุด

นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี

สารบัญ

รายละเอียด	หน้า
1. แนะนำบุคลากรของอมตะซิตี้ ชลบุรี	1-2
2. แผนผังแสดงขั้นตอนการขออนุญาตใช้ที่ดินและการก่อสร้าง	3
3. แผนผังแสดงขั้นตอนการขอเข้าพื้นที่ก่อสร้างจนแล้วเสร็จ	4
4. ขั้นตอนและเอกสารตัวอย่าง	5
5. การขอเข้าพื้นที่และการวางเงินค้ำประกันการก่อสร้าง	6-11
6. การขอใช้/การขอยกเลิกเลขหมายโทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต	12-16
7. การขอตัดตั้งมิเตอร์น้ำประปา/การขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอรับคืนเงินค้ำประกัน	17-19
8. การขอทะเบียนบ้าน	20-22
9. การขอใช้ไฟฟ้า	23-25
10. การขอคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้าง	26-31
11. ภาคผนวก	32
12. ภาคผนวก 1 นโยบายสิ่งแวดล้อมของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี	33
13. ภาคผนวก 2 ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 103/2556 เรื่องหลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม	34-40
14. ภาคผนวก 3 ตัวอย่าง สัญญาข้อตกลงเรื่องหลักเกณฑ์ทั่วไปสำหรับผู้รับเหมาก่อสร้าง	41-46
15. ภาคผนวก 4 ตัวอย่างป้ายแนะนำโครงการที่ก่อสร้าง	47
16. ภาคผนวก 5 ตัวอย่างรูปแบบรั้ว และทางเข้าออกของโรงงาน	48-63
17. ภาคผนวก 6 รายละเอียดการตรวจสอบคืนเช็คค้ำประกันการก่อสร้าง	64
18. ภาคผนวก 7 รายละเอียดราคาซ่อมแซมงาน	65
19. ภาคผนวก 8 ตัวอย่างใบแจ้งค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงและซ่อมแซม	66
20. ภาคผนวก 9 ห้ามให้อาหารสุนัข	67
21. ภาคผนวก 10 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม	68-77
22. ใบเซ็นรับทราบระเบียบการทำงานผู้รับเหมา	78

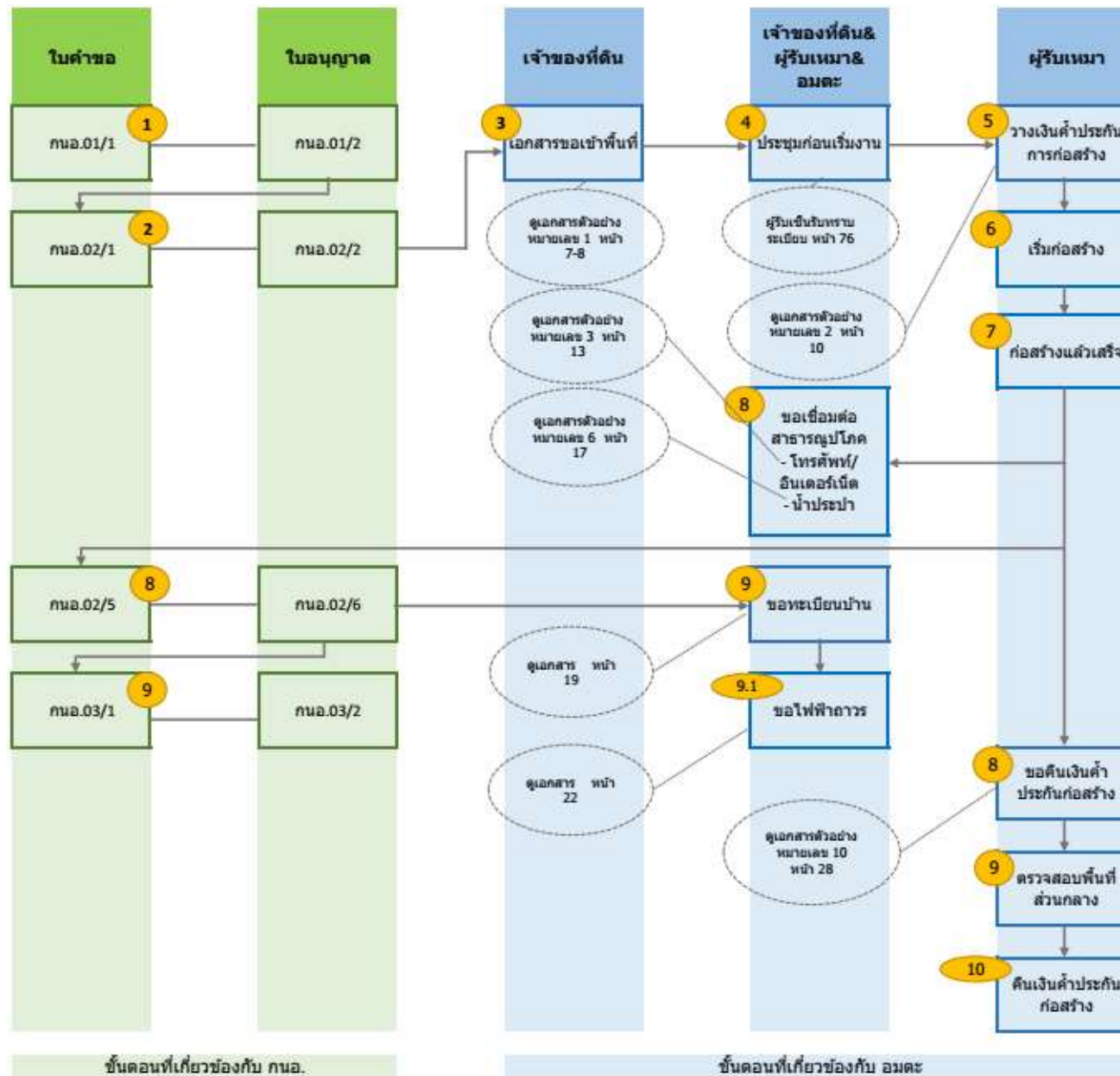
แนะนำบุคลากร (1/2)

การบริการ	เจ้าหน้าที่
1. แนะนำงานวิศวกรรมโครงการโดยภาพรวม และ แบบงานระบบสาธารณูปโภค	แผนกวิศวกรรม ฝ่ายวิศวกรรม คุณวัชร ชื่นพรหม 038-939007 ต่อ 372, 085-2750007 watchara@amata.com
2. แนะนำงานด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม	แผนกสิ่งแวดล้อม ฝ่ายวิศวกรรม คุณปรมาภรณ์ ประกอบศิลป์ 038-939007 ต่อ 383, 081-3735744 paramaporn@amata.com
3. งานรังวัดที่ดิน, ตรวจสอบแนวเขตที่ดินและหมุด ที่ดิน	แผนที่ดิน ฝ่ายที่ดินและประสานงานราชการ คุณธีรวัฒน์ บุญเกิด 038-939007 ต่อ 376, 064-5546564 teerawat@amata.com
4. งานขอติดตั้งโทรศัพท์, อินเทอร์เน็ต, ไฟฟ้า, ทะเบียนบ้าน	แผนกบริการหลังการขาย ฝ่ายขาย คุณपालกร เลิศอริยะ 038-939007 ต่อ 308, 095-1251540 palaporn@amata.com
5. งานประสานงาน, การประชุมผู้รับเหมา, แนะนำ งานขออนุญาตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	แผนกบริการหลังการขาย ฝ่ายขาย คุณพนิดา ไสยวิริยะ 038-939007 ต่อ 307, 087-1360007 panida@amata.com
6. งานซ่อมบำรุงสาธารณูปโภคส่วนกลาง, คลอง, ท่อระบายน้ำฝน	บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด คุณประสิทธิ์ แสงสกุล 038-939007 ต่อ 840, 081-1530007 prasit@amata.com

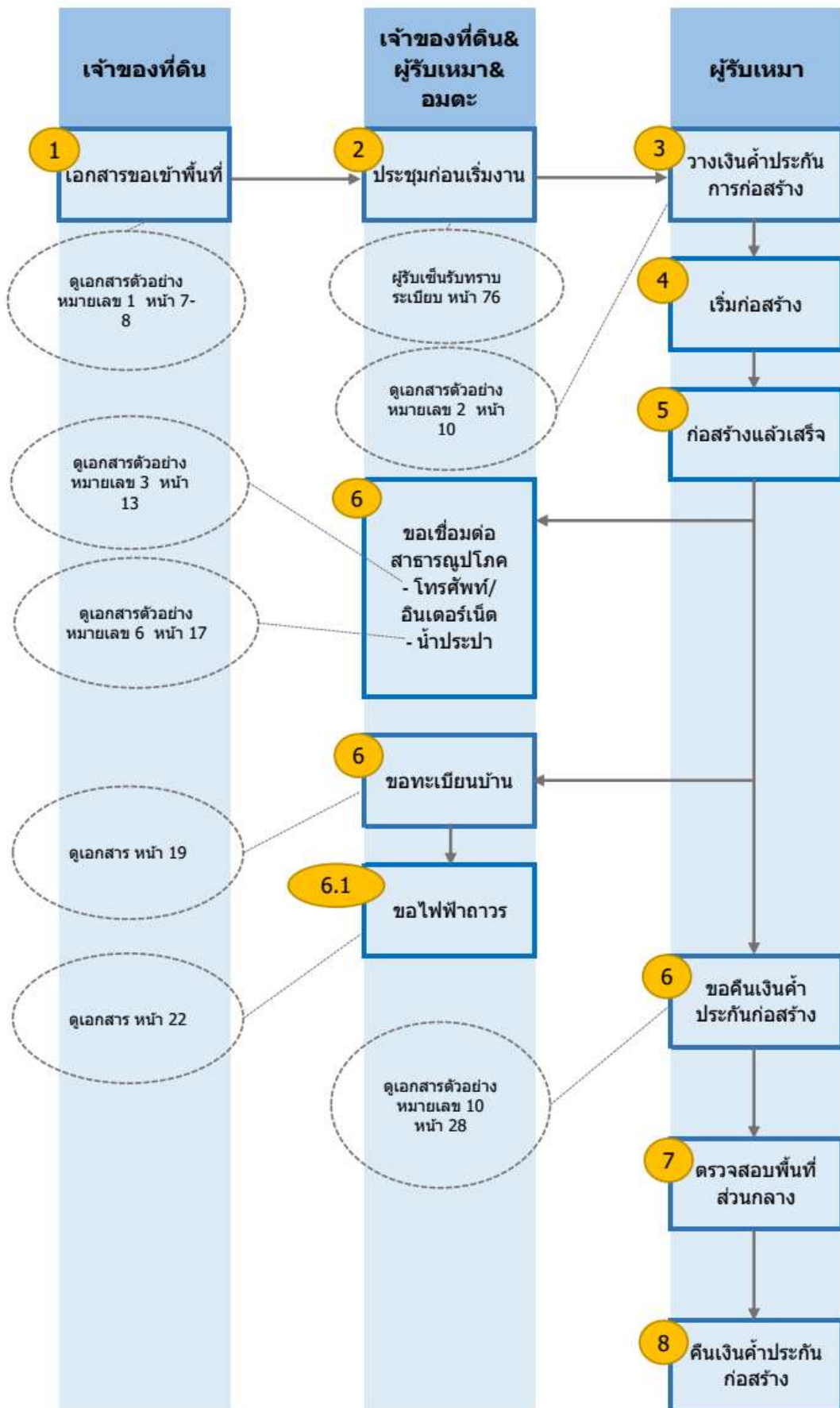
แนะนำบุคลากร (2/2)

การบริการ	เจ้าหน้าที่
7. งานพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ สนามหญ้า	บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด คุณศิริพร มิตรเปรียญ 038-939007 ต่อ 830, 087-1380007 siriporn@amata.com
8. งานรักษาความปลอดภัย, งานจราจร	บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด คุณทศพล มีใจบุญ 038-939007 ต่อ 878, 089-0210007 tossapol@amata.com
9. ระบบน้ำประปา, น้ำเสีย	บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด คุณพจนารถ หรีจันดา 038-939007 ต่อ 741, 089-8320007 pojanart@amata.com
10. ศูนย์บรรเทาสาธารณภัย อมตะซิตี้ ชลบุรี (สายด่วน)	038-213191
11. ศูนย์ดับเพลิง	038-213009
12. ระบบสายสื่อสาร	บริษัท อมตะ เน็ตเวิร์ค จำกัด คุณกฤษฎา 081-731-7676 kritsada@ais.co.th
13. ท่อก๊าซธรรมชาติ	บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซ ธรรมชาติ จำกัด คุณกฤษฎา 089-245-1461 krisda.s@pttngd.co.th

แผนผังแสดงขั้นตอนการขออนุญาตใช้ที่ดินและการก่อสร้าง



แผนผังแสดงขั้นตอนการเข้าพื้นที่ก่อสร้างจนแล้วเสร็จ



ขั้นตอนและเอกสารตัวอย่าง

การขอเข้าพื้นที่

เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ: คุณพนิดา ไสยวิริยะ
โทรศัพท์ 038-939007 ต่อ 307 มือถือ 087-1360007 Email: panida@amata.com

การวางแผนเงินค่าประกันการก่อสร้างของผู้รับเหมา

วิธีการวางแผนเงิน สามารถทำได้ 2 วิธี ดังนี้

1. เช็คส่งจ่าย “บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด” ชื่อบัญชี “หรือผู้ถือ” และระบุ “Account Payee Only” หรือ
2. โอนเข้าบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ ธนาคารกรุงเทพ ชื่อบัญชี “บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด” บัญชีเลขที่ 582-0-25599-9 สาขา นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร และนำส่งใบโอนเงินจากธนาคาร พร้อมแนบเอกสารตามเอกสารตัวอย่างหมายเลข 3 ส่งมาที่ panyawan@amata.com เพื่อออกไปรับเงิน

อัตราค่าประกันก่อสร้าง

ประเภทการก่อสร้าง	เงินค่าประกัน (บาท)
<i>ก่อสร้างใหม่</i>	
- พื้นที่ ไม่เกิน 10.0000 ไร่	200,000
- พื้นที่ 10.xxxx - 50.0000 ไร่	300,000
- พื้นที่ 50.xxxx ไร่ ขึ้นไป	500,000
<i>ก่อสร้างเพิ่มเติม</i>	
- เปิดทางเข้า-ออกใหม่	200,000
- ใช้ทางเข้า-ออกเดิม	100,000
งานก่อสร้างบนพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บั๊กเสา วางท่อ	ขึ้นอยู่กับพิจารณาของอมตะ

บันทึกข้อตกลงในการสำรวจรังวัดแนวเขต

(ฉบับแปลภาษาไทย)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของที่ดิน/ผู้รับเหมา ได้ร่วมกับนาย.....นายธีรวัฒน์ บุญเกิด
.....ตัวแทนของอมตะ ทำการสำรวจรังวัดแนวเขตของที่ดิน แปลงเลขที่.....เมื่อวันที่
...../...../.....ขอยืนยันว่าแนวเขตของที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ มีหลักเขตที่ดินทั้งหมด.....หลัก หลักชำรุด
.....จุด ตามแผนผังที่ดินที่แนบ ที่ดินได้มีการปรับระดับที่ไม่น้อยกว่า +1.8 MSL และถมดินเต็มพื้นที่ถูกต้อง ตาม
สัญญาจะซื้อจะขายที่ดินทุกประการ

เมื่อข้าพเจ้าก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะมีหนังสือแจ้งให้ มาสำรวจรังวัดแนวเขต หากปรากฏว่ามีการเคลื่อนย้าย
หลักเขตที่ดินจากตำแหน่งเดิมหรือหลักเขตที่ดินสูญหายหรือก่อสร้างเกินแนวเขตที่ดินดังกล่าว เจ้าของที่ดิน/ผู้รับเหมาขอ
รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ทุกฝ่ายจะปฏิบัติตามเงื่อนไขดังนี้

1. กรณีหลักเขตโฉนดที่ดินสูญหายหรือชำรุด เจ้าของที่ดิน/ผู้รับเหมา จะชำระค่าเสียหายให้อมตะ หลักเขตละ
5,000 บาท
2. กรณีที่เจ้าของที่ดิน/ผู้รับเหมาไม่ลงนามและส่งเอกสารคืนให้อมตะภายใน 7 วัน นับจากวันที่มาสำรวจรังวัด
แนวเขต ให้ถือว่าเจ้าของที่ดิน/ผู้รับเหมา ยอมรับสภาพพื้นที่เป็นไปตามรูปแบบและข้อกำหนดตามสัญญาจะซื้อจะขาย
3. กรณีที่ถมดินไม่เต็มพื้นที่ อมตะจะทำการถมดินส่วนที่ถมไม่เต็มมีปริมาณ.....คิว ให้แล้วเสร็จ
ภายใน.....วัน นับจากวันที่ลงนามในบันทึกนี้

ลงชื่อ.....เจ้าของที่ดิน/ผู้รับเหมา
(.....) บริษัท.....

ลงชื่อ.....ผู้จัดการแผนกก่อสร้าง
(นายวัชร ช้างพรหม) บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....ช่างรังวัดที่ดิน
(นายธีรวัฒน์ บุญเกิด) บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ 1) ท่านที่ลงนามในมอบที่ดิน กรุณาลงลายมือชื่อตัวบรรจง และ 2) กรณีที่ลูกค้าได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับมอบที่ดิน ขอให้
หนังสือมอบอำนาจมาให้กับบริษัท

ตัวอย่างจดหมายขอเช่าพื้นที่ (1/2)

(สำหรับเจ้าของที่ดิน โปรดใช้หัวจดหมายของบริษัทของท่าน และปรับเปลี่ยนข้อความได้ตามความเหมาะสม)

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ขอเช่าพื้นที่และขอใช้ระบบสาธารณูปโภค
 เรียน คุณวิบูลย์ กรมดิษฐ์
 กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
 บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท.....ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายที่ดินแปลง..... กับบริษัท
 อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เพื่อก่อสร้างโรงงาน โดยให้บริษัทเป็นผู้รับเหมา
 ดำเนินการก่อสร้าง และมีตารางเวลาการก่อสร้างดังนี้

เริ่มการก่อสร้าง

สิ้นสุดการก่อสร้าง

ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความประสงค์ขอใช้ระบบสาธารณูปโภคตามข้อตกลงในสัญญา ดังต่อไปนี้

ระบบไฟฟ้า ถาวร ขนาด..... KVA กำหนดใช้

ชั่วคราว ขนาด..... KVA กำหนดใช้

ระบบโทรศัพท์ ถาวร จำนวน..... เลขหมาย กำหนดใช้

ชั่วคราว จำนวน..... เลขหมาย กำหนดใช้

ระบบประปา ขนาดมิเตอร์ นิ้ว กำหนดใช้

ระบบน้ำเสีย ขนาดท่อ นิ้ว กำหนดใช้.....

เปิดทางเข้าออกเมตร

ย้ายต้นไม้ต้น

บุคคลที่ติดต่อของบริษัทฯ 1.....โทร.....

2.....โทร.....

บุคคลที่ติดต่อของผู้รับเหมา 1.....โทร.....

2.....โทร.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

.....

ตัวอย่างจดหมายขอเช่าพื้นที่ (2/2)

วันที่ :
แปลงที่ :

เจ้าของที่ดิน : บริษัท.....(ภาษาไทย)
.....(ภาษาอังกฤษ)
: ที่อยู่.....(ภาษาไทย)
.....
.....
Address.....(ภาษาอังกฤษ)
.....
.....

: ผู้มีอำนาจลงนาม
1.(ภาษาไทย)
.....(ภาษาอังกฤษ)
2.(ภาษาไทย)
.....(ภาษาอังกฤษ)

ผู้รับเหมา : บริษัท.....(ภาษาไทย)
.....(ภาษาอังกฤษ)
: ที่อยู่.....(ภาษาไทย)
.....
.....
Address.....(ภาษาอังกฤษ)
.....
.....

: ผู้มีอำนาจลงนาม
1.(ภาษาไทย)
.....(ภาษาอังกฤษ)
2.(ภาษาไทย)
.....(ภาษาอังกฤษ)

กรุณาส่งกลับที่สำนักงานอมตะ ซิตี้ ชลบุรี

ตัวอย่างจดหมายวางเงินค้ำประกัน

(สำหรับผู้รับเหมา โปรดใช้หัวจดหมายของบริษัทของท่าน และปรับเปลี่ยนข้อความได้ตามความเหมาะสม)

วันที่.....

เรื่อง เงินค้ำประกันการก่อสร้าง

เรียน คุณวิบูลย์ กรมดิษฐ์

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างโรงงาน
 จะเริ่มงานก่อสร้างวันที่ ได้นำเช็คธนาคาร
 เลขที่ ลงวันที่ มอบให้กับ บริษัท
 อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด จำนวน บาท (.....) เพื่อค้ำประกัน
 การก่อสร้างสำหรับรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดกับทรัพย์สินและระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง ภายในนิคม
 อุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี

ทั้งนี้จะปฏิบัติตามกฎ-ระเบียบ ที่ระบุในคู่มือผู้รับเหมาที่ได้ลงนามรับไว้เมื่อวันที่
 และ/หรือ ปฏิบัติตามสัญญาข้อตกลงเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ทั่วไปสำหรับผู้รับเหมาซึ่งจะได้ลงนามร่วมกันไว้ 3 ฝ่าย
 ระหว่าง บริษัทผู้รับเหมา เจ้าของที่ดิน และอมตะ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

เจ้าหน้าที่ของอมตะ ซิตี้ ชลบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับเงิน

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่รับเงินค้ำประกัน.....

การขอใช้/การขอยกเลิกเลขหมายโทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต

เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ: คุณपालกร เลิศอริยะ

โทรศัพท์ 038-939007 ต่อ 308 มือถือ 095-1251540 Email: palaporn@amata.com

การจัดเตรียมเอกสารขอใช้โทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต

เอกสารแจ้งขอติดตั้ง หรือ ขอยกเลิก

1. จดหมายใช้หัวจดหมายของบริษัท
 - 1.1 จดหมายแจ้งขอติดตั้งโทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต (ตามเอกสารตัวอย่างหมายเลข 3)
 - 1.2 จดหมายแจ้งขอยกเลิกโทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต (ตามเอกสารตัวอย่างหมายเลข 4)
 2. หนังสือมอบอำนาจ (ตามเอกสารตัวอย่างหมายเลข 5)
 3. สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน หรือ สำเนาพาสปอร์ต ของกรรมการผู้ลงนาม
 4. หนังสือรับรองบริษัท ระยะเวลาไม่เกิน 90 วัน
 5. สำเนา ภ.พ.20
- จำนวนเอกสาร 1 ชุด

หมายเหตุ : เอกสารทุกฉบับให้ประทับตราบริษัท พร้อมลายเซ็นกรรมการผู้มีอำนาจ (ตามที่ระบุไว้ในหนังสือรับรองการจดทะเบียน)

ขั้นตอนและระยะเวลาการขอใช้โทรศัพท์/การขอยกเลิก

ขั้นตอน	ระยะเวลาดำเนินการ (วัน)
1. รับคำร้องและนัดวันสำรวจ /เช็ค และตรวจสอบพื้นที่ให้บริการ	3
2. ประเมินการค่าใช้จ่าย / ขั้นตอนในการทำใบเสนอราคา	
3. รับชำระเงิน	1
4. ดำเนินการติดตั้งจนแล้วเสร็จ ลูกค้าพร้อมใช้งาน	10
รวมระยะเวลาขั้นตอน 1-4	14
5. ส่งคำร้องแจ้งยกเลิกการใช้โทรศัพท์	
6. ดำเนินการยกเลิกเรียบร้อยแล้ว	30
รวมระยะเวลาขั้นตอน 6 - 7	30

ตัวอย่างจดหมายขอใช้โทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต

(โปรดใช้หัวจดหมายของบริษัทของท่าน และปรับเปลี่ยนข้อความได้ตามความเหมาะสม)

ที่

วันที่

เรื่อง ขอดัดตั้งโทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต
 เรียน คุณวิบูลย์ กรมดิษฐ์
 กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
 บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท.....ได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดิน กับบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น
 จำกัด (มหาชน) แปลงที่ดินเลขที่

เนื่องจากการก่อสร้างใกล้แล้วเสร็จ จึงขอดัดตั้งระบบอินเทอร์เน็ตและโทรศัพท์ (โดยบริษัท อมตะ
 เน็ตเวิร์ค จำกัด) จำนวนเลขหมาย เพื่อใช้ติดต่อธุรกิจต่างๆ ของบริษัท โดยมีกำหนดใช้
 ประมาณ เดือน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท.....

()

ผู้ติดต่อประสานงาน

คุณ.....โทร.....

E-mail.....

ตัวอย่างจดหมายขอยกเลิกการใช้โทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต
(โปรดใช้หัวข้อจดหมายของบริษัทของท่าน และปรับเปลี่ยนข้อความได้ตามความเหมาะสม)

ที่

วันที่.....

เรื่อง แจ้งยกเลิกการใช้โทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต
เรียน คุณวิบูลย์ กรมดิษฐ์
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท ได้ขอติดตั้งโทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต
จำนวนเลขหมาย หมายเลข นั้น

ทั้งนี้ทางบริษัทฯ มีความประสงค์ต้องการขอยกเลิกการใช้โทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ตกับทางอมตะฯ
เนื่องจาก.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท

(.....)

ผู้ประสานงาน: โทร.....
e-mail

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจขอใช้โทรศัพท์และระบบอินเทอร์เน็ต

หนังสือมอบอำนาจ/Power of Attorney			
ข้อมูลผู้มอบอำนาจ/Details of Appointer		วันที่/Date	
ข้าพเจ้าในนาม (บมจ./บจ./พ.ช./พ.ช. อื่นๆ ระบุ) /..... <i>Name (Plc/Co.,Ltd/Limited Partnership/Partnership/Other, please specify)</i>			
โดย (ผู้มีอำนาจกระทำการแทน/กรรมการผู้มีอำนาจ/หุ้นส่วนผู้จัดการ)/By (Attorney/Authorized Director/Managing Partner)			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 1 นาย/นาง/นางสาว/ อื่นๆ ระบุ/Mr./Mrs./Miss/Other, please specify </div>			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 2 นาย/นาง/นางสาว/ อื่นๆ ระบุ/Mr./Mrs./Miss/Other, please specify </div>			
ที่อยู่ตามหนังสือรับรองนิติบุคคล/Address as specified in Certificate of Incorporation No.		หมู่ที่/Moo	
อาคาร/ชั้น/ห้อง/Building/Floor/Room No.		ถนน/ซอย/Lane/Alley	
ตำบล/แขวง/Tambol/Sub-district		จังหวัด/Province	
อำเภอ/เขต/Ampur/District		รหัสไปรษณีย์/Postal Code	
ขอมอบอำนาจให้/hereby appoints			
NO	ชื่อ - นามสกุล ผู้รับมอบอำนาจ Attorney Name - Last Name	หมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่ของผู้รับมอบอำนาจ Attorney Mobile Phone Number	ลายมือชื่อของผู้รับมอบอำนาจ Attorney Signature
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
เป็นผู้รับอำนาจกระทำการต่าง ๆ ตามที่ใส่ทำเครื่องหมาย / ไว้ด้านล่าง กับ บริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด (AWN) ดังนี้ <i>To have full power and authority to perform the following acts, as marked "/" below, with ADVANCED WIRELESS NETWORK Company Limited (AWN).</i>			
<input type="checkbox"/> ดำเนินการดำเนินการเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงการใช้บริการหมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่ที่ผู้รับมอบอำนาจรายนั้นๆ เป็นผู้ใช้งานเอง และเฉพาะนิติกรรมที่ AWN อนุญาตไว้เท่านั้น ทั้งนี้ ยกเว้น นิติกรรมเกี่ยวกับการใช้บริการ Contract Phone บริการพิเศษต่างๆ (Solution Service) <i>To perform the juristic acts relating to the change of data for Mobile Phone Service which the Attorney uses by itself and only for the juristic acts allowed by AWN except the juristic acts relating to Contract Phone Service, Solution Service.</i>			
<input type="checkbox"/> ดำเนินการดำเนินการเกี่ยวกับการขอสมัคร-เปลี่ยนแปลง-ยกเลิกการใช้บริการเสริมพิเศษต่างๆ <i>To perform the juristic acts relating to the applying for registration/ change/ termination of any Value Added Services.</i>			
<input type="checkbox"/> ดำเนินการขอ/รับข้อมูลเกี่ยวกับการใช้บริการหมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่จดทะเบียนขอใช้บริการไว้ในนามของข้าพเจ้าที่ผู้รับมอบอำนาจรายนั้นๆ เป็นผู้ใช้งานเอง <i>To request/ receive the data privacy relating to the usage of Mobile Phone Service registered on the Company behalf which the Attorney uses by</i>			
<input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ <i>Other, please specify.</i>			
<input type="checkbox"/> ลงนามรับรองสำเนาเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการที่ได้รับมอบอำนาจข้างต้น <i>To sign and certify the copy any documents relating to the acts mentioned above.</i>			
การใดที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปภายใต้ขอบอำนาจตามหนังสือฉบับนี้ ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของบริษัท และบริษัทตกลงยอมรับผิดชอบทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราไว้เป็นสำคัญ <i>Any act performed by the Attorney within the scope of this Power of Attorney shall have a binding effect upon the Company as if performed by the Company in all respects, for evidence we hereby sign and affix with Corporate Seal herein.</i>			
			
ลงชื่อ ()	ผู้มอบอำนาจ/Appointer	ลงชื่อ ()	ผู้มอบอำนาจ/Appointer
ลงชื่อ ()	พยาน/Witness	ลงชื่อ ()	พยาน/Witness
เอกสารประกอบของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ/Supporting Documents of Appointer and Attorney			
ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจนี้ และรับรองสำเนาเอกสารประกอบของตนเองทุกฉบับ <i>Appointer(s) and Attorney(s) shall sign in this Power of Attorney and shall certify its copy of each supporting documents</i>			
ผู้มอบอำนาจ/Appointer 1. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล อายุไม่เกิน 6 เดือน/Copy of Certificate of Incorporation not over 6 months 2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวอื่นใดที่ทางราชการออกให้ซึ่งมีรูปถ่ายและเลขที่บัตรประชาชน/Copy of ID card or other card issued by the governmental authority with photo and identification no. of Appointer		ผู้รับมอบอำนาจ/Attorney สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวอื่นใดที่ทางราชการออกให้ซึ่งมีรูปถ่ายและเลขที่บัตรประชาชน/Copy of ID card or other card issued by the governmental authority with photo and identification no. of Attorney	

การขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา/การขอยกเลิกการใช้น้ำและขอรับคืนเงินค้ำประกัน


เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ: คุณพจนารถ หริจินดา

โทรศัพท์ 038-939007 ต่อ 741 มือถือ 089-8320007 Email: pojjanart@amata.com

ตัวอย่างแบบฟอร์มการขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา

	แบบฟอร์มคำร้องขอใช้น้ำและติดตั้งมาตรวัดน้ำ	AW-FM-OD-011 Rev.01 15/05/18
โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมฯอมตะ ซิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมฯอมตะ ซิตี้ ระยอง ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน		เลขที่ขอใช้น้ำ : Customer no:
<p>1. รายละเอียดขอใช้น้ำประปา</p> <p>ชื่อบริษัท</p> <p>ที่อยู่</p> <p>แปลงที่ดิน(ตามสัญญาซื้อขายที่ดิน): เฟส:</p> <p>ชื่อผู้ติดต่อประสานงาน : โทร:</p> <p>Email: วันที่ยื่นเอกสารขอใช้น้ำ:</p> <p>มีความประสงค์ขอใช้น้ำประปา และ ติดตั้งมาตรวัดน้ำ ขนาด ดังนี้</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input type="checkbox"/> ขนาด 2 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> ขนาด 4 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> อื่นๆ..... </div> <div> <input type="checkbox"/> ขนาด 3 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> ขนาด 6 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด </div> </div> <p>2. วัตถุประสงค์การใช้น้ำ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input type="checkbox"/> ใช้ในกิจกรรมทั่วไป <input type="checkbox"/> ใช้สำหรับก่อสร้างเท่านั้น </div> <p>3. อัตราค่าน้ำ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input type="checkbox"/> อัตราลูกค้าผู้ใช้ที่ดินตามสัญญา <input type="checkbox"/> อัตราผู้รับเหมาก่อสร้าง </div> <p>4. เอกสารประกอบการยื่นคำร้อง</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจจากบริษัทฯ เจ้าของที่ดิน (สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ, ภพ.20) <input type="checkbox"/> สำเนาสัญญาซื้อขายที่ดิน/สำเนาสัญญาเช่า/สำเนาหนังสือแจ้งการเข้าใช้พื้นที่ <input type="checkbox"/> แบบแสดงตำแหน่งเขตที่ดินของผู้ใช้น้ำและแผนผังแสดงตำแหน่งที่ขอติดตั้งมาตรวัดน้ำ </div> <p style="text-align: center;">ลงชื่อ (ผู้ขอใช้น้ำ) (.....) วันที่.....</p>		
(ลงนามผู้ตรวจเอกสาร) (.....) วันที่/...../.....	(ลงนามผู้อนุมัติ) (.....) วันที่/...../.....	หมายเหตุ: 1. กรุณากรอกข้อมูลด้วยตัวบรรจงให้ครบถ้วน 2. ระยะเวลาในการติดตั้งไม่น้อยกว่า 15 วัน นับจากวันที่ได้ดำเนินการยื่นเอกสารขอใช้น้ำตามหัวข้อ 2 และเอกสารติดตั้งมาตรวัด ข้อ 2.1-2.3 ในคู่มือการขอใช้น้ำ 3. ในการติดตั้งมาตรวัดน้ำ ราคาและรูปแบบการติดตั้ง ยังอิงตามมาตรฐานที่บริษัทฯ กำหนด

ตัวอย่างแบบฟอร์มการขอยกเลิกมิเตอร์น้ำประปา

	แบบฟอร์มขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอรับคืนเงินค้ำประกัน	AW-FM-OD-017 Rev.01 15/05/18
โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ชิตี ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ชิตี ระยอง ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน		เลขที่คำขอ: วันที่:/...../.....
<p>ส่วนที่ 1. ข้อมูลลูกค้า</p> <p>เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด</p> <p>ตามที่ทาง บริษัท.....แปลงที่ดิน ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างโรงงาน ได้วางเงินค้ำประกัน จำนวน.....บาท สำหรับการใช้น้ำ และ รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของนิคมอุตสาหกรรม อมตะ ชิตี ชลบุรี และอมตะ ชิตี ระยอง นั้น เนื่องจากปัจจุบัน การก่อสร้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนั้นขอรับคืนเงินค้ำประกันดังกล่าว และยกเลิกการใช้ ตั้งแต่วันที่...../...../..... เป็นต้นไป</p> <p>จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดพิจารณาคืนเงินค้ำประกันดังกล่าว</p> <p>เอกสารประกอบ ลงนามผู้ใช้น้ำ</p> <p><input type="checkbox"/> สำเนาใบเสร็จรับเงินใบกำกับ ภาษีเงินค้ำประกัน การใช้น้ำ (.....) เบอร์โทรศัพท์.....</p>		
<p>ส่วนที่ 2. ข้อมูลในการตรวจสอบ สำหรับคืนเงินค้ำประกัน</p>		
1. (บันทึกเลขมาตரசุดท้าย) เลขมาตரசุดท้าย..... วันที่..... (.....) ฝ่ายปฏิบัติการ	2. ผู้ร่วมตรวจสอบ เลขมาตரசุดท้าย..... วันที่..... (.....) ผู้ใช้น้ำ	
3. (ตรวจสอบหนี้สินคงค้าง) ลงชื่อ (.....) วันที่...../...../..... ฝ่ายบัญชี	4. (พิจารณา) <input type="checkbox"/> อนุมัติคืนเงินค้ำประกัน <input type="checkbox"/> ตรวจสอบเพิ่มเติม..... ลงชื่อ (.....) วันที่...../...../..... (ผจก.ฝ่ายปฏิบัติการ)	
หมายเหตุ: 1. กรุณากรอกข้อความและแนบเอกสารประกอบให้ครบถ้วนเพื่อความสะดวกในการจ่ายคืนเงินค้ำประกัน 2. หลังจากการตรวจสอบเลขมาตரசุดท้ายแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปิดประตูน้ำทันที		

การขอทะเบียนบ้าน

เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ: คุณपालกร เลิศอริยะ

โทรศัพท์ 038-939007 ต่อ 308 มือถือ 095-1251540 Email: palaporn@amata.com

เอกสารที่ใช้ในการขออนุญาตขุดเจาะ

1. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัทฯ พร้อมรายละเอียดวัตถุประสงค์ ประกอบกิจการ
2. สำเนาใบทะเบียนการค้าของกรมสรรพากร
3. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนของกรรมการบริษัทฯ
4. ใบอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร (แบบ กนอ.02/2)
5. ใบอนุญาตรับรองอาคาร (แบบ กนอ.02/6)
6. หนังสือมอบอำนาจ สำหรับมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำแทน (อากรแสตมป์ 10 บาท)
7. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ
8. สำเนาบัตรประชาชนของพยาน 2 ท่าน
9. รูปภาพอาคารที่ก่อสร้าง และยื่นขออนุญาตขุดเจาะ
10. สำเนาโฉนดที่ดิน

หมายเหตุ

1. เอกสารทุกฉบับกรุณาประทับตรา หจก. หรือ บริษัท และผู้มีอำนาจเซ็นรับรอง
2. กรุณาจัดส่งเอกสารดังกล่าว ณ สำนักงานโครงการฯ ที่ คุณปาลกร เลิศอริยะ
โทรศัพท์ (038) 939-007 ต่อ 308

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจ ขอทะเบียนบ้าน

ปิดอากรแสตมป์ 10 บาท

หนังสือมอบอำนาจ

เรื่อง ขอเลขที่บ้านและเพิ่มชื่อในทะเบียนบ้าน

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปีเชื้อชาติ.....
 สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก,ซอย.....ถนน.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้ นางสาวปาลกร เลิศอรียะ อายุ 44 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 3/1 หมู่
 17 ตำบลบางปะกง อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา 24130 เป็นผู้มีอำนาจจัดการ ขอเลขที่บ้านและเพิ่มชื่อ
 ในทะเบียนบ้าน แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ และข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบในการที่ผู้รับมอบอำนาจของข้าพเจ้าได้ทำ
 ไปตามที่มอบอำนาจนี้ เสมือนหนึ่งข้าพเจ้าได้ทำการเองด้วยตนเอง เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ
 ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

..... ผู้มอบอำนาจ
 ()

..... ผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวปาลกร เลิศอรียะ)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือ หรือลายนิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจกับผู้รับมอบอำนาจ
 และผู้รับมอบอำนาจกับผู้มอบอำนาจได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

..... พยาน
 ()

..... พยานและผู้เขียนข้อความ
 ()

การใช้ไฟฟ้า

เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ: คุณपालกร เลิศอริยะ

โทรศัพท์ 038-939007 ต่อ 308 มือถือ 095-1251540 Email: palaporn@amata.com

รายการเอกสารที่ใช้ในการขอใช้ไฟฟ้า

1. คำร้องขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวหรือถาวร 1 ชุด
2. สำเนาทะเบียนการค้า 1 ชุด
3. สำเนาหนังสือจดทะเบียนบริษัท พร้อมรายละเอียดวัตถุประสงค์การประกอบกิจการ 1 ชุด
4. สำเนาใบอนุญาตตั้งโรงงาน 1 ชุด หรือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน อย่างใดอย่างหนึ่ง
5. สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน ผู้มีอำนาจเซ็น 1 ชุด
6. สำเนาทะเบียนบ้านของสถานที่ใช้ไฟฟ้า 1 ชุด
7. หนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ 10 บาท)
8. สัญญาค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าของธนาคาร
 - ใช้ไฟฟ้าชั่วคราว ค้ำประกันในวงเงิน = ขนาดหม้อแปลง (KVA) x 800.- บาท
 - ใช้ไฟฟ้าถาวร ค้ำประกันในวงเงิน = ขนาดหม้อแปลง (KVA) x 400.- บาท
9. แบบแปลนการเดินไฟฟ้าภายใน 1 ชุด

ขั้นตอนและระยะเวลาการขอไฟฟ้า

ขั้นตอน	ระยะเวลาดำเนินการตามลักษณะงาน (วัน)	
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคดำเนินการ นิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี ประสานงาน	ติดตั้งระบบจำหน่ายแรงสูง ไม่ เกิน 22 KV ระยะทางไม่เกิน 500 เมตร และ หม้อแปลงไม่เกิน 250 KVA	ติดตั้งระบบจำหน่ายแรงสูง ไม่ เกิน 22 KV ระยะทางไม่เกิน 5,000 เมตร และหม้อแปลงไม่เกิน 500 KVA
1. รับคำร้องและนัดวันสำรวจ 2. สำรวจรายละเอียด 3. จัดทำแผนผังและประมาณการ ค่าใช้จ่าย 4. อนุมัติแผนผังและประมาณการ ค่าใช้จ่าย 5. แจ้งค่าใช้จ่ายให้ผู้ขอรับทราบ	7 - 10	7 - 15
6. รับชำระเงินและเตรียมการก่อสร้าง 7. ดำเนินการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ	15 - 25	20 - 35
รวมระยะเวลาขั้นตอน 1 - 7	20 - 35	30 - 45

หมายเหตุ : 1.เอกสารทุกฉบับให้ประทับตราบริษัท พร้อมลายเซ็นกรรมการผู้มีอำนาจ (ตามที่ระบุไว้ในหนังสือรับรองการจดทะเบียน)

2. นำเอกสารทั้งหมดมายื่นที่สำนักงานอมตะ ซิตี้ ชลบุรี ติดต่อคุณปาลกร เลิศอริยะ 095-1251540 ก่อน

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจขอใช้ไฟฟ้า

ปิดอากรแสตมป์ 30 บาท

หนังสือมอบอำนาจ

เรื่อง ขอดัดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาดเควีเอ

เขียนที่

วันที่เดือนพ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า

อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....

สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เป็นผู้มีอำนาจจัดการ ขอไฟฟ้า ขอดัดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาดเควีเอ ขอ
 ติดตั้งมิเตอร์และเซ็นสัญญาซื้อขายไฟฟ้า แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ และข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบในการที่ผู้รับ
 มอบอำนาจของข้าพเจ้าได้ทำไปตามที่มอบอำนาจเสมือนหนึ่งข้าพเจ้าได้ทำการด้วยตนเอง เพื่อเป็นหลักฐาน
 ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

..... ผู้มอบอำนาจ
 ()

..... ผู้รับมอบอำนาจ
 ()

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือหรือลายพิมพ์นิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจกับผู้รับมอบอำนาจ
 และผู้มอบอำนาจกับผู้รับมอบอำนาจได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าพยานแล้ว

..... พยาน
 ()

..... พยานและผู้เขียนข้อความ
 ()

การขอคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้าง

เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ: คุณปัญญาวรรณ ปันทรัพย์

โทรศัพท์ 038-939007 ต่อ 811 มือถือ 092 281 0007 Email: panyawan@amata.com

ขั้นตอน ขอให้ผู้รับเหมาถือปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบและแก้ไขงานที่ยังไม่เรียบร้อยให้แล้วเสร็จก่อน
2. ทำหนังสือแจ้งวัตถุประสงค์ ขอรับคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้าง (เอกสารตัวอย่างหมายเลข 8)
3. การคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้างจะคืนให้หลังจากได้รับแจ้ง ตามข้อ 2. และตรวจสอบความเรียบร้อยหน้างานแล้วไม่มีความเสียหายต่อพื้นที่ส่วนกลางของนิคมฯ
4. วันนัดรับเช็ค จะจ่ายเช็คทุกๆ วันที่ 1 และ 15 ของทุกเดือน หากวันดังกล่าวตรงกับวันหยุด เลื่อนจ่ายวันถัดไป

หมายเหตุ: 1) โปรดนัดหมายเจ้าหน้าที่ก่อนล่วงหน้า 5 วัน ก่อนทำหนังสือขอคืนเงินสดหรือเช็คเงินสด ค้ำประกัน

- 2) หากไม่มีการขอคืนเงินค้ำประกันภายใน 3 เดือนหลังจากก่อสร้างเสร็จ ทางนิคมฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่คืนเงินค้ำประกันการก่อสร้างคืนทุกกรณี
- 3) ผู้รับเหมาต้องนำเสนอ “ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน” ฉบับจริง พร้อมหลักฐานประกอบคำขออื่น ๆ หากต้นฉบับสูญหายหรือมีเหตุอันไม่สามารถส่งมอบต้นฉบับได้ ทางนิคมฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่จ่ายคืนเงินค้ำประกัน

รายละเอียดการตรวจสอบคืนเงินค้ำประกัน

1. เศษวัสดุและกองขยะ งานแต่งดินหลังทางเท้า งานทางเท้า และคอนกรีต Curb
2. ทางเข้าออกโรงงาน พื้นที่ข้างเคียง ดัดคลอง และลำรางสาธารณะ
3. สนามหญ้า และต้นไม้หน้าโรงงาน และพื้นที่ใกล้เคียง
4. ระบบประปา ระบบระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำเสีย
5. แบบ AS-BUILD ตำแหน่งจุดที่ต่อเชื่อมงานระบบระบายน้ำฝน และน้ำเสีย
6. หลักหมุดโฉนดที่ดิน (ถ้าสูญหายหรือชำรุดหลักละ 5,000 บาท)

ตัวอย่างการละเมิดกฎระเบียบ มีดังนี้

1. นำเศษวัสดุและกองขยะ มาทิ้งไว้นอกพื้นที่ก่อสร้าง
2. นำเครื่องจักรและคนงาน ออกทำงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง
3. บรรทุกวัสดุ และสิ่งอื่นๆ ตกหล่น ทำให้เกิดความสกปรก เปื้อนถนนนิคมฯ
4. ปล่อยทิ้งน้ำเสีย ขยะและของเสียอื่นๆ ลงในลำคลอง ลำรางสาธารณะ และพื้นที่ข้างเคียง
5. ทำให้ระบบสาธารณูปโภค ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ หมุดโฉนดที่ดิน และทรัพย์สินอื่นของบริษัทฯ ชำรุดเสียหาย
6. ไม่ก่อสร้างรั้วสังกะสีปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง

การตัดเตือนและระเบียบข้อบังคับ

1. ตัดเตือนด้วยวาจา ให้ดำเนินการแก้ไขและปรับปรุง
2. แจ้งเป็นหนังสือ โดยกำหนดราคาและระยะเวลาให้รับทราบ เพื่อแก้ไขปรับปรุง หากพ้นระยะเวลาที่กำหนดไว้ ทางนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรีจะเข้าดำเนินการเอง และหักค่าใช้จ่ายตามราคาที่แจ้งจากหนังสือ
3. จาก ข้อ 1. และข้อ 2. หากผู้รับเหมา ยังคงฝ่าฝืนและละเมิดกฎระเบียบอีกนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรีอาจจำเป็นต้องขอสงวนสิทธิ์ โดยไม่อนุญาตให้บริษัทท่านเข้ารับเหมาและทำการก่อสร้าง ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี

สถานที่รับเช็ค

จังหวัด	สถานที่
กรุงเทพ	ศูนย์บริการจ่ายเช็ค ธนาคารกรุงเทพ สุนทรโกษา เลขที่ 116 อาคาร เอส.เอส.พี.ทาวเวอร์ 2 ชั้น 2 ถ. ณ ระนอง แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพ 10110 โทรศัพท์ : 02-240071-3 สอบถามรายละเอียดเช็ค : 02-6809500 เวลา : 08.30 – 16.00 ทุกวันทำการ
ชลบุรี	ธนาคารกรุงเทพ สาขานิคมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี 700/27 หมู่ 1 ถ. บางนา-ตราด ต. คลองตำหรุ อ. เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี 20000 โทรศัพท์ : 0-3845-7604-7 สอบถามรายละเอียดเช็ค : 02-6809500 เวลา : 08.30 – 15.30 ทุกวันทำการ

หมายเหตุ: 1. เช็คส่งจ่ายรวมถึงหนังสือรับรองภาษีหัก ณ ที่จ่าย พิมพ์และออกโดยธนาคารกรุงเทพ
ทางธนาคารกรุงเทพ มีบริการแจ้งกลับเรื่องเช็คส่งจ่าย หรือ การโอนเงินจ่าย ให้กับผู้รับโดยทางอีเมล โดยขอให้
ท่านแจ้งอีเมลตามแบบฟอร์มหน้า 37 และแนบพร้อมกับหนังสือขอคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้าง

ตัวอย่างจดหมายขอคืนเงินค้ำประกันก่อสร้าง (1/2)

วันที่.....

เรื่อง ขอรับคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้าง
 เรียน คุณวิบูลย์ กรมดิษฐ์
 กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
 บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท.....ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้าง
 โรงงาน.....ได้นำเงินสดหรือเช็คเงินสดค้ำประกัน
 ธนาคาร.....เลขที่.....ลงวันที่.....มอบให้กับ
 บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด เพื่อตกลงทำสัญญาค้ำประกันการก่อสร้าง สำหรับรับผิดชอบความเสียหาย
 ที่เกิดกับทรัพย์สินของนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี นั้น

เนื่องจากปัจจุบัน การก่อสร้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ และก่อนการขอรับคืนเช็คค้ำประกัน
 การก่อสร้างได้ทำการแก้ไขปรับปรุงที่คาดว่าจะทำให้เกิดความเสียหายกับนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี
 เรียบร้อยแล้ว โดยบริษัทฯ จัดเจ้าหน้าที่เข้าร่วมตรวจสอบ ณ โรงงานที่ก่อสร้าง

คุณ โทรศัพท์

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณาคืนเช็คค้ำประกันดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

.....
 (.....)

หมายเหตุ :

- 1.เจ้าหน้าที่ของทางนิคมฯ จะแจ้งวันเวลา ที่จะเข้าร่วมตรวจไปยังผู้รับเหมา เพื่อเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ร่วมกัน 4 ส่วน (อมตะวอเตอร์ & แผนกซ่อมบำรุง & แผนกดูแลพื้นที่สีเขียว & แผนกที่ดิน) ภายหลังจากได้รับหนังสือแจ้งความประสงค์ขอคืนเงินค้ำประกันฉบับนี้
2. ให้แนบต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน และใบแจ้งรายละเอียดเพื่อรับบริการแจ้งกลับเช็คส่งจ่าย มาพร้อมกับเอกสารฉบับนี้ด้วย

ตัวอย่างจดหมายขอคืนเงินค้ำประกันก่อสร้าง (2/2)

ใบแจ้งรายละเอียดเพื่อรับบริการแจ้งกลับเช็คสั่งจ่าย

ชื่อนิติบุคคล (ภาษาไทย)

ชื่อนิติบุคคล (ภาษาอังกฤษ)

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

1. ท่านต้องการให้แจ้งรายละเอียดการจ่ายเงินไปยัง

E-Mail โปรดระบุ

2. ท่านต้องการรับแคชเชียร์เช็คที่เคาน์เตอร์ธนาคารกรุงเทพ โปรดเลือก 1 สถานที่

☐ ธนาคารกรุงเทพ สาขานิคมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี

☐ ศูนย์บริการจ่ายเช็คธนาคารกรุงเทพ สาขาสุนทรโกษา กรุงเทพ

ผู้ให้ข้อมูล.....ตำแหน่ง.....

หมายเลขโทรศัพท์.....E-Mail.....

หมายเหตุ: โปรดแนบ ใบแจ้งรายละเอียดเพื่อรับบริการแจ้งกลับเช็คสั่งจ่าย มาพร้อมกับหนังสือขอคืนเงินค้ำประกันการก่อสร้าง

ตัวอย่างต้นฉบับใบสำคัญรับเงิน

รับเงินจาก : บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด ที่อยู่ 700/2 หมู่ 1 ต.คลองตำหรุ อ.เมือง จ.ชลบุรี 20000 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0205545012590 สำนักงานใหญ่		
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน(บาท)
1	เงินค้ำประกันการก่อสร้าง (เจ้าของที่ดิน แปลง เลขที่.....)	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		

วันที่.....

 ชำระโดย : เช็ค ธนาคาร
 เลขที่

 สาขา
 ลงวันที่

 ผู้รับเงิน :
 วันที่ :

 ตราประทับ
 (ถ้ามี)

 ผู้มีอำนาจลงนาม :
 วันที่ :

(แจ้งเพื่อทราบไม่ต้องจัดพิมพ์)

- หมายเหตุ : 1. เอกสารฉบับนี้เป็นเอกสารฉบับตัวอย่าง กรุณาจัดทำเอกสารฉบับนี้ใหม่ โดยใช้กระดาษหัว
จดหมายของบริษัทท่านเท่านั้นในการรับเช็ค
2. ผู้รับเงินต้องนำบัตรประชาชนมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมกับสำเนา 1 ชุด

ภาคผนวก

นโยบายสิ่งแวดล้อม
ของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี



นโยบายด้านสิ่งแวดล้อม 2565

ของ
บริษัทในกลุ่มอมตะ

บริษัทในกลุ่มอมตะ ดำเนินธุรกิจพัฒนาที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม สาธารณูปโภคและให้บริการแก่นักลงทุนจากต่างประเทศ และในประเทศที่มาจากทุนประกอบธุรกิจอุตสาหกรรมอย่างมีคุณภาพ ขณะเดียวกันก็ตระหนักถึงความสำคัญของการใช้ทรัพยากรธรรมชาติ ตลอดจนผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการรักษาสภาพแวดล้อมของชุมชนอย่างจริงจัง โดยบริษัทในกลุ่มอมตะ มีเจตจำนงค์ที่จะดำเนินการต่างๆ ภายใต้อำนาจหน้าที่ ดังนี้

1. บริษัทในกลุ่มอมตะ ได้จัดทำและทบทวนวัตถุประสงค์ด้านสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมกับจุดประสงค์และบริบทองค์กร ลักษณะปัญหาและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของกิจกรรม ผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัทในกลุ่มอมตะ
2. บริษัทในกลุ่มอมตะ มุ่งมั่นในการปกป้องสิ่งแวดล้อมและป้องกันมลพิษ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด รวมถึงการลดของเสียให้น้อยที่สุด (Zero Waste Discharge) พร้อมทั้งนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด และนำขยะอุตสาหกรรมไม่อันตรายไปเป็นพลังงานทดแทนเพื่อลดการนำไปฝังกลบ (Zero to Landfill) ให้มากที่สุด
3. บริษัทในกลุ่มอมตะ มุ่งมั่นปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อม และพันธกรณีต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
4. บริษัทในกลุ่มอมตะ ส่งเสริม สนับสนุนการอนุรักษ์พลังงานและการใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพและยั่งยืน
5. บริษัทในกลุ่มอมตะ มุ่งมั่นในการปรับปรุงระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องเพื่อเพิ่มสมรรถนะด้านสิ่งแวดล้อม จะพัฒนาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบผลิตน้ำประปา ระบบการจัดการขยะมูลฝอย ขยะทั่วไป และระบบการนำน้ำกลับมาใช้ใหม่ ให้ดีขึ้นอยู่เสมอ
6. นโยบายนี้ได้นำไปปฏิบัติอย่างจริงจังและสม่ำเสมอตลอดจนสื่อสารทำความเข้าใจให้กับพนักงานภายในบริษัทในกลุ่มอมตะ และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งคงไว้ซึ่งการเปิดเผยต่อสาธารณชนทั่วไป

ทั้งนี้ผู้บริหารของบริษัทในกลุ่มอมตะ จะผลักดันและสนับสนุนให้การดำเนินการต่างๆ บรรลุตามแผนที่วางไว้อย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่องต่อไป

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัทในกลุ่มอมตะ

10 มกราคม 2565

ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 103/2556
เรื่องหลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10 (4) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2522 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2539 และข้อ 17 ของข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2522 อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพส่วนบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 32 มาตรา 33 มาตรา 34 มาตรา 41 มาตรา 42 และมาตรา 43 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำโดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ให้ยกเลิก

- (1) ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 64/2536 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม ลงวันที่ 7 มิถุนายน 2536
- (2) ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 95/2538 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม (แก้ไขเพิ่มเติม) ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2538

ข้อ 2. ในประกาศนี้

“กนอ.” หมายความว่า การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

“นิคมอุตสาหกรรม” หมายความว่า นิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

“เขตอุตสาหกรรม” หมายความว่า เขตอุตสาหกรรมทั่วไปหรือเขตประกอบการเสรี

“ผู้ประกอบการ” หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

“แปลงที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ที่ได้ดำเนินการพัฒนาให้เป็นพื้นที่ขาย ให้เช่า หรือให้เช่าซื้อแก่ผู้ประกอบการซึ่งเป็นไปตามผังแม่บทหรือผังจัดสรรที่ดินที่ได้รับการเห็นชอบจาก กนอ. แล้ว

“สำนักงาน” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของผู้ประกอบกิจการ

“โรงงาน” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

“อาคารอยู่อาศัย” หมายความว่า อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืนไม่ว่าจะเป็นการอยู่อาศัยถาวรหรือชั่วคราว

“อาคารพาณิชย์” หมายความว่า อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมหรือบริการธุรกิจ

“ตึกแถว” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

“ที่ว่าง” หมายความว่า พื้นที่อันปราศจากหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมซึ่งพื้นที่ดังกล่าวอาจจะจัดให้เป็นบ่อน้ำ สระวน้ำ บ่อพักน้ำเสีย ที่พักมูลฝอย ที่พักรวมมูลฝอย หรือที่จอดรถที่อยู่ภายนอกอาคารก็ได้ และให้ความหมายรวมถึงพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างหรืออาคารที่สูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1.20 เมตร และไม่มีหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมเหนือระดับนั้น

“ทางร่วมทางแยก” หมายความว่า พื้นที่ทางเดินรถที่อยู่ในระดับเดียวกันหรือต่างระดับกันตั้งแต่สองสายขึ้นไปตัดผ่านกัน รวมบรรจบกัน หรือติดกัน

“โครงสร้างรองรับท่อ” หมายความว่า สิ่งก่อสร้างสำหรับรองรับเส้นท่อเพื่อใช้ในการลำเลียงของที่ใช้ในกระบวนการผลิตหรือเพื่อประโยชน์แก่กระบวนการผลิต

- ข้อ 3. ผู้ประกอบกิจการต้องมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลที่ดินในส่วนที่ยังไม่ได้พัฒนาให้อยู่ในสภาพที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น
- ข้อ 4. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการปรับที่ดินที่อยู่ในความครอบครองของตนให้มีสภาพเป็นบ่อ แอ่ง หรือที่ลุ่ม เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นในทางเทคนิคเพื่อให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดีและต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ.
- ข้อ 5. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการขุดเจาะบ่อน้ำบาดาลในแปลงที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

- ข้อ 6. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการนำดินนอกนอกบริเวณแปลงที่ดินของตน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ.
- ข้อ 7. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการทำการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ.
- ข้อ 8. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยในเขตอุตสาหกรรมเว้นแต่ก่อสร้างอาคารชั่วคราวเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารถาวรซึ่งสูงไม่เกินสองชั้น หรือสูงไม่เกิน 9.00 เมตร และมีกำหนดเวลารื้อถอนเมื่อได้ก่อสร้างอาคารนั้นแล้วเสร็จ
- ข้อ 9. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการแบ่งแปลงที่ดินผิดไปจากผังแม่บทของนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่เป็นการแบ่งแปลงที่ดินที่ไม่เป็นอุปสรรคต่อระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และผังการใช้ที่ดิน อีกทั้งไม่ขัดต่อกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ. ด้วย
- ข้อ 10. กรณีการพัฒนาที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างใด ๆ ในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการจะต้องเว้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่แปลงที่ดินนั้น
- ข้อ 11. กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร หรือการปรับปรุงแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกของนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบกิจการนั้นจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมแซม ปรับปรุง แก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ตามที่ กนอ. กำหนดหรือให้ความเห็นชอบตามควรแก่พฤติการณ์และมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
- ข้อ 12. ผู้ประกอบกิจการต้องจัดให้มีที่สำหรับจอดรถยนต์ภายในแปลงที่ดินของตนไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตรให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์
- ข้อ 13. กรณีที่ผู้ประกอบกิจการมีวัตถุมีพิษ วัตถุเคมี วัตถุไวไฟ วัตถุที่อาจเกิดระเบิด หรือวัตถุอื่นใด ที่อาจเกิดอันตรายไว้ในครอบครองเพื่อใช้สำหรับการประกอบกิจการ ผู้ประกอบกิจการต้องจัดให้มีสถานที่จัดเก็บและการใช้วัตถุดังกล่าวให้ถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยงานนั้น

ข้อ 14. ผู้ประกอบกิจการต้องกำหนดตำแหน่งที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องควบคุมระบบไฟฟ้าภายในอาคาร ตลอดจนตำแหน่งติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายนอกอาคารในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของการไฟฟ้านครหลวง หรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด แล้วแต่กรณี

ข้อ 15. การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในนิคมอุตสาหกรรมต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12.00 เมตรให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังของอาคารถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินด้านหน้าแปลงที่ดินหรือด้านที่มีทางเข้าออกไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร สำหรับอาคารที่มีความสูงเกิน 12.00 เมตรให้มีระยะร่นดังกล่าวไม่น้อยกว่า 12.00 เมตร โดยให้แนวชายคาอาคารมีระยะร่นจากแนวรั้วหรือแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร ทั้งนี้ ความสูงของอาคารให้วัดแนวตั้งจากระดับถนนหรือระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปถึงส่วนของอาคารที่สูงที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

หากเป็นการก่อสร้างโครงสร้างรองรับท่อ โครงสร้างรองรับหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารป้อนยาม หลังคาโรงจอดรถ สถานีปรับความดันแก๊สขนาดเล็ก ศาลพระภูมิ หรือเสาธง ให้มีการก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินได้

(2) การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ใกล้เคียงหรือติดกับถนนของนิคมอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่บริเวณด้านหน้าแปลงที่ดินหรือด้านที่มีทางเข้าออก ให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังอาคารถึงแนวรั้วหรือแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร

(3) การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ใกล้เคียงหรือติดกับที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายอื่น ให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังอาคารถึงเขตที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายนั้นไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร และแนวชายคาอาคารให้มีระยะร่นจากเขตที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายดังกล่าวไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เว้นแต่กรณีที่เป็นโครงสร้างรองรับท่อให้ก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินได้ แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เป็นการกีดขวางทางสัญจรเพื่อสะดวกต่อการดับเพลิง

(4) หอดังสูงสำหรับเก็บน้ำใช้ภายในแปลงที่ดิน ให้มีระยะร่นจากริมสุดของถังเก็บน้ำ หรือส่วนของโครงสร้างวัดตามแนวตั้งถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร

(5) สิ่งก่อสร้างหรืออาคารที่มีความสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับหลังถนนนิคมอุตสาหกรรมและไม่มีหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมเหนือระดับนั้น ให้เว้นระยะห่างจากขอบนอกสุดของสิ่งก่อสร้างหรืออาคารตามแนวตั้งถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดิน ไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร และต้องไม่เป็นการกีดขวางทางสัญจรเพื่อสะดวกต่อการดับเพลิง

(6) อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้มีระยะร่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารกำหนด

(7) อาคารอยู่อาศัย อาคารตึกแถว อาคารพาณิชย์ซึ่งอยู่นอกเขตอุตสาหกรรม ให้มีระยะร่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารกำหนด

ข้อ 16. การก่อสร้างอาคารที่เป็นสำนักงานของผู้ประกอบกิจการ ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราด้วย ทั้งนี้ ภายใต้อาคารหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา

ข้อ 17. ผู้ประกอบกิจการที่ประสงค์จะก่อสร้างรั้วรอบแนวเขตแปลงที่ดินของตนที่ตั้งอยู่ติดหรือใกล้กับถนนของนิคมอุตสาหกรรม ให้ก่อสร้างเป็นรั้วโปร่งสูงได้ไม่เกิน 2.00 เมตร จากระดับทางเท้าหรือถนนด้านที่ติดกับแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการ ทั้งนี้ ส่วนล่างของรั้วอาจก่อสร้างเป็นรั้วทึบก็ได้แต่ต้องสูงได้ไม่เกิน 1.20 เมตรจากระดับทางเท้าหรือถนนด้านที่ติดกับแปลงที่ดินนั้น

แบบของรั้วตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามที่ กนอ. กำหนดหรือตามแบบมาตรฐานที่ผู้ร่วมดำเนินงานซึ่งได้รับอนุมัติและทำสัญญาร่วมดำเนินงานโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมกับ กนอ. เป็นผู้กำหนดด้วยความเห็นชอบของ กนอ.

ข้อ 18. ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการทำการก่อสร้างทางเข้าออกบริเวณแปลงที่ดินของตนเพื่อเชื่อมสู่ถนนสายประธานภายในนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่ที่ดินแปลงนั้นไม่มีทางเข้าออกสู่ถนนสายอื่นหรือมีเหตุความจำเป็นอื่นๆ ทางด้านวิศวกรรม กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆ ไปโดยยึดหลักความปลอดภัยด้านวิศวกรรมจราจรเป็นประการสำคัญ

ข้อ 19. ประกอบกิจการจะต้องจัดให้มีทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ในแปลงที่ดินตน กว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เว้นแต่ในกรณีที่จัดให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียว ให้มีทางเข้าออกกว้างไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร โดยต้องทำเครื่องหมายแสดงทางเข้าออกไว้ให้ชัดเจน และไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรของแปลงที่ดินข้างเคียงของผู้ประกอบกิจการรายอื่น

กรณีที่ผู้ประกอบกิจการจัดให้มีทางเข้าออกมากกว่าหนึ่งทาง ทางเข้าออกนั้นจะต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 60.00 เมตรจากจุดศูนย์กลางทางเข้าออก เว้นแต่กรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักการณ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆ ไป

กนอ. จะอนุญาตให้ก่อสร้างทางเข้าออกได้เฉพาะภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมเท่านั้น

- ข้อ 20. กรณีแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการซึ่งตั้งอยู่บริเวณมุมทางร่วมทางแยกในนิคมอุตสาหกรรม ต้องกำหนดให้ทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งหรือหักมุมของขอบทางร่วมหรือขอบทางแยกถึงแนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ระยะไม่น้อยกว่า 40.00 เมตร เว้นแต่กรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆ ไป แต่ทั้งนี้จะต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 20.00 เมตร
- ข้อ 21. การก่อสร้างทางเข้าออกในนิคมอุตสาหกรรมที่ผ่านทางระบายน้ำแบบเปิดหรือระบบท่อ ผู้ประกอบกิจการจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ กนอ. กำหนดหรือเห็นชอบ
- ข้อ 22. ผู้ประกอบกิจการจะต้องแสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝนจากอาคารหรือแปลงที่ดินของตน ให้เหมาะสมกับแหล่งรองรับน้ำทั้งสองระบบ ดังต่อไปนี้
- (1) ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด
 - (2) ทางระบายน้ำฝนที่ใช้สำหรับการระบายน้ำฝนออกจากอาคารหรือแปลงที่ดินต้องมีลักษณะที่สามารถทำความสะอาดได้โดยสะดวก กรณีทางระบายน้ำฝนเป็นแบบท่อปิดต้องมีบ่อพักน้ำทุกระยะไม่เกิน 8.00 เมตร และทุกมุมเลี้ยว อีกทั้งจะต้องจัดให้มีบ่อตรวจการระบายน้ำฝนและตะแกรงดักขยะอยู่ในสถานที่ตรวจสอบได้สะดวกก่อนที่จะระบายน้ำฝนลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของนิคมอุตสาหกรรม
 - (3) น้ำเสียหรือน้ำที่ผ่านการใช้แล้วทุกชนิดจากอาคารหรือแปลงที่ดิน ให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ทั้งนี้ เกณฑ์คุณภาพของน้ำดังกล่าวต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมที่ กนอ. กำหนด
 - (4) ระบบระบายน้ำเสียของผู้ประกอบกิจการต้องก่อสร้างเป็นระบบปิด และต้องจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียพร้อมประตูน้ำปิด-เปิดซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่สามารถเข้าตรวจสอบได้ตลอดเวลา ก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ทั้งนี้ ตามแบบที่ กนอ. กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ
- ข้อ 23. กรณีที่ผู้ประกอบกิจการจำเป็นต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบกิจการจะต้องดำเนินการจัดเตรียมพื้นที่ภายในแปลงที่ดินให้เพียงพอต่อการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น

- ข้อ 24. ผู้ประกอบกิจการควรจัดให้มีที่เก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 1 วัน เพื่อใช้สำหรับการประกอบกิจการในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินหรือจำเป็นต้องปรับปรุงหรือซ่อมแซมระบบประปาหน้าแปลงที่ดิน หรือบริเวณใกล้เคียง
- ข้อ 25. ผู้ประกอบกิจการที่ประสงค์จะทำการถมดินในแปลงที่ดินตน โดยมีความสูงของเนินดินเกินระดับที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายอื่นที่อยู่ข้างเคียง ผู้ประกอบกิจการนั้นต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือความเสียหายแก่ผู้ประกอบกิจการหรือบุคคลอื่นที่เป็นเจ้าของแปลงที่ดินรายอื่นที่อยู่ข้างเคียง
- ข้อ 26. กรณีการถมดินทั่วไปในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการ จะต้องไม่สูงกว่าระดับถนนหน้าแปลงที่ดินหรือระดับทางเท้าด้านหน้าแปลงที่ดินนั้น แต่ไม่รวมถึงระดับของพื้นอาคาร
- สำหรับการถมดินเพื่อก่อสร้างเป็นถนนภายในโรงงานให้ถมดินสูงได้ไม่เกิน 50.00 เซนติเมตร โดยวัดจากระดับกึ่งกลางถนนด้านหน้าแปลงที่ดิน เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆ ไป
- ข้อ 27. ผู้ประกอบกิจการจะต้องดำเนินการปลูกต้นไม้ยืนต้นในพื้นที่โรงงานที่อยู่ในความรับผิดชอบซึ่งมีขนาดตามความเหมาะสมกับพื้นที่เป็นจำนวนสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ต้นต่อพื้นที่ 1 ไร่ และความสูงของต้นไม้ต้องไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร โดยให้แสดงไว้ในแบบผังบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างต่อกนอ.
- ข้อ 28. การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารของผู้ประกอบกิจการเพื่อพัฒนาที่ดินสำหรับการประกอบกิจการหรือการดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ตามประกาศนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย
- ข้อ 29. การขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารของผู้ประกอบกิจการเพื่อพัฒนาที่ดินสำหรับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งได้ยื่นไว้ก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับและยังอยู่ระหว่างการพิจารณาของ กนอ. ให้ถือว่าเป็นคำขอตามประกาศฉบับนี้ และ กนอ. จะพิจารณาตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ต่อไป

ทั้งนี้ ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดสามสิบวันนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

วีรพงษ์ ไชยเพิ่ม

ผู้อำนวยการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ตัวอย่าง สัญญาข้อตกลงเรื่องหลักเกณฑ์ทั่วไปสำหรับผู้รับเหมาก่อสร้าง

สัญญาข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นวันที่ เดือน พ.ศ..... ระหว่าง :-

1. บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดย.....กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 2126 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “บริษัท” ฝ่ายที่หนึ่ง กับ
2. บริษัท โดย กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ใช้ที่ดิน” ฝ่ายที่สอง กับ
3. โดย และ
..... กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่
ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับเหมา” ฝ่ายที่สาม

โดยที่บริษัทเป็นผู้ดำเนินงานโครงการอมตะซิตี้ ชลบุรี ร่วมกับกนอ. ภายใต้สัญญา และกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และ

โดยที่ผู้ใช้ที่ดินเป็นผู้ซื้อที่ดินแปลง ในโครงการดังกล่าว และมีความประสงค์ให้ผู้รับเหมาเข้าทำการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างซึ่งได้ทำการขออนุญาตก่อสร้างจากบริษัท และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องแล้ว ดังนั้น เพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวดำเนินไปโดยถูกต้อง และด้วยความสงบเรียบร้อยตามเจตนารมณ์ของบริษัท และผู้ใช้ที่ดินทุกรายในโครงการ

ทั้งสามฝ่ายจึงตกลงทำสัญญาข้อตกลงฉบับนี้โดยมีข้อความดังนี้

ข้อ 1. ผู้ใช้ที่ดินสัญญา และรับรองต่อบริษัทดังต่อไปนี้

- 1.1 ผู้รับเหมาตามสัญญานี้เป็นผู้รับเหมาที่ผู้ใช้ที่ดินได้จ้างให้ทำการปลูกสร้าง สิ่งปลูกสร้างของผู้ใช้ที่ดินตามสัญญาว่าจ้างระหว่างผู้ใช้ที่ดิน และผู้รับเหมา
- 1.2 จะควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาทำการปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้างให้เป็นไปตามใบอนุญาตปลูกสร้างและแบบก่อสร้างซึ่งได้รับอนุญาตจากบริษัท หรือหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง

- 1.3 จะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ในกรณีที่ผู้รับเหมาทำการปลูกสร้างเกินแนวเขตที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน
 - 1.4 จะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากความผิดของผู้รับเหมาแทนผู้รับเหมาในส่วนที่มูลค่าความเสียหายเกินกว่าวงเงินค้ำประกันในข้อ 3.
 - 1.5 จะแจ้งให้บริษัททราบเป็นลายลักษณ์อักษรโดยไม่ชักช้าเมื่อมีการบอกเลิกสัญญาว่าจ้างหรือเมื่อผู้รับเหมาทำการจ้างตามสัญญาแล้วเสร็จ
 - 1.6 จะต้องเสนอแบบแปลนแผนผัง และรายละเอียดในการสร้างทางเชื่อมเข้าสู่ที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน โดยเฉพาะอย่างยิ่งส่วนที่อาจมีผลกระทบต่อส่วนที่เป็นสาธารณะประโยชน์ เป็นต้นว่า ต้นไม้ สนาบหญ้า ทางเท้า รางน้ำ ท่อระบายน้ำ บ่อพักระบบสาธารณูปโภค ฯลฯ เพื่อขออนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทก่อนดำเนินการสร้าง
- ในกรณีที่ได้รับอนุมัติจากบริษัทแล้ว ผู้ใช้ที่ดินสัญญาว่าจะไม่เคลื่อนย้ายต้นไม้โดยพลการ โดยผู้ใช้ที่ดินจะต้องแจ้งให้บริษัททราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อให้บริษัททำการเคลื่อนย้ายต้นไม้ออกจากบริเวณทางเชื่อมและปลูกใหม่ โดยผู้ใช้ที่ดินจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการเคลื่อนย้ายต้นไม้ และปลูกต้นไม้ดังกล่าวให้บริษัท
- 1.7 ผู้รับเหมาจะไม่เคลื่อนย้าย หรือโยกย้ายหลักเขตที่ดินของเจ้าของที่ดินในระหว่าง และภายหลังการก่อสร้าง ถ้าหากหลักเขตที่ดินอันใดอันหนึ่งสูญหาย หรือเปลี่ยนตำแหน่ง ผู้ใช้ที่ดิน และผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบสำหรับค่าใช้จ่ายในการสำรวจรังวัดแนวเขตที่ดิน และการปักหลักเขตที่ดินใหม่ รวมทั้งค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการเคลื่อนย้าย หรือโยกย้ายหลักเขตที่ดินดังกล่าว
 - 1.8 จะไม่ฟ้องร้อง หรือเรียกร้องเงิน หรือค่าเสียหายใดๆ จากบริษัท เมื่อบริษัทได้ใช้สิทธิใดๆ ที่มีอยู่ภายใต้สัญญานี้

ข้อ 2. ผู้รับเหมาสัญญา และรับรองต่อบริษัทดังต่อไปนี้

- 2.1 ผู้รับเหมาให้ความความรวมถึง ผู้รับเหมาช่วง พนักงาน คนงานของผู้รับเหมา และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และให้ความความรวมถึงบุคคลที่มาติดต่อกับผู้รับเหมา และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วงด้วย

- 2.2 ผู้รับเหมาจะต้องเสนอแบบ และแผนผังการปลูกสร้างใดๆ ที่จะปลูกสร้างลงในที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน เพื่อขออนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการปลูกสร้าง
- 2.3 ก่อนเริ่มดำเนินงานผู้รับเหมาจะต้องแจ้งชื่อเจ้าหน้าที่ของตนที่ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ประสานงานกับผู้จัดการโครงการของบริษัท
- 2.4 รถทุกชนิดที่ผู้รับเหมานำเข้ามาใช้ และ/หรือมาติดต่อ และ/หรือมาส่งวัสดุอุปกรณ์จะต้องมีน้ำหนักการบรรทุกไม่เกินมาตรฐานของกรมทางหลวง และต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับ หรือคำสั่งว่าด้วยการจราจร และการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ของบริษัท
- 2.5 จะไม่วาง กอง ทิ้ง เท ปล่อยให้ไหล หรือทำหล่นไม่ว่าจะจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ ซึ่งวัสดุ อุปกรณ์ของเหลือใช้ ขยะ สิ่งปฏิกูลโสโครก ภายนอกที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน หากปรากฏมีขึ้น ผู้รับเหมาต้องทำการขนย้าย เก็บ กวาด ล้าง ให้สะอาดทันที
- 2.6 จะไม่กระทำการด้วยประการใดๆ อันเป็นเหตุให้เกิดเสียง แสง คว้น และฝุ่นละออง กลิ่นไอพิษ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลเสียต่อสภาวะแวดล้อมของโครงการ หรือเป็นที่รำคาญ หรืออันตรายต่อบุคคลที่อยู่ในโครงการเป็นส่วนรวม
- 2.7 จะไม่ใช้สถานที่ภายนอกที่ดินของผู้ใช้ที่ดินเพื่อวัตถุประสงค์อย่างอื่นๆ นอกจากที่บริษัทได้กำหนดไว้เพื่อการนั้นๆ โดยเฉพาะ
- 2.8 จะกำจัดขยะ สิ่งปฏิกูล หรือของเหลือใช้ อันเกิดจากการบริโภคหรืออุปโภค โดยรวบรวมนำไปเผา ในจุดที่กำหนดไว้ภายในที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน ส่วนวัสดุอุปกรณ์ อิฐ หิน ปูน ทราย ดินที่เหลือใช้จากการก่อสร้าง อาจนำไปใช้ฝังที่ลุ่มในที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน หรือทำการขนย้ายไปทิ้งนอกที่ดินของโครงการ
- 2.9 น้ำเสีย น้ำทิ้ง อูจจาระ ปัสสาวะ ซึ่งเกิดจากการอุปโภค หรือบริโภค จะต้องกำจัดโดยใช้ระบบหลุม หรือส้วมซึม มีบ่อเกรอะ และจะต้องมีจำนวนเพียงพอ และเหมาะสมกับจำนวนคนที่ใช้ และเมื่อไม่ใช้แล้วจะทำการกลบ ฝัง และทำความสะอาดให้เรียบร้อย
- 2.10 จะควบคุมดูแลโดยห้ามพนักงาน คนงาน หรือบริวาร ดื่มสุรา หรือเสพสิ่งเสพติดที่ต้องห้ามตามกฎหมายทุกชนิด เล่นการพนันขั้นต่อทุกชนิด และจะควบคุมดูแลมิให้เกิดการทะเลาะวิวาทกันเอง หรือกับบุคคลอื่น รวมทั้งควบคุมดูแลมิให้นำสัตว์เลี้ยงใด ๆ รวมถึง แมว และสุนัข เข้ามาในโครงการโดยเด็ดขาด

- 2.11 จะปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่ง อันชอบด้วยกฎหมายของบริษัท ซึ่งได้ประกาศใช้ หรือจะประกาศใช้เพื่อวัตถุประสงค์ในการรักษาความสงบ ความสะอาดเรียบร้อย ความปลอดภัย ในโครงการอันเป็นประโยชน์ต่อส่วนรวม
- 2.12 จะรับผิดชอบชำระค่าเสียหายใด ๆ ที่เกิดแก่บุคคล และทรัพย์สินในพื้นที่โครงการ อันเกิดขึ้น เนื่องจากความจงใจ หรือประมาทเลินเล่อของผู้รับเหมา พนักงาน ลูกจ้าง หรือบริวาร ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นเนื่องจากการทำงานตามสัญญารับเหมาก่อสร้าง หรือไม่ก็ตาม สำหรับการ ทำความเสียหาย ทำให้อุปกรณ์ของระบบโทรศัพท์ ไฟฟ้า ประปา เสียหายมีผลกระทบกระเทือน ถึงโรงงานอื่น ๆ ในโครงการ ผู้รับเหมาจะถูกปรับทันทีไม่น้อยกว่าครั้งละ 100,000.- บาท (หนึ่ง แสนบาทถ้วน)
- 2.13 ผู้รับเหมาจะต้องไม่ก่อสร้างที่พักอาศัยใดๆ ในที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน รวมทั้งห้ามคนงานหรือ พนักงานของผู้รับเหมาก่อสร้างพักอาศัยในสถานที่ก่อสร้าง
- ผู้รับเหมาจะต้องสร้างรั้วสังกะสีสี่เหลี่ยมรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้างในระหว่างก่อสร้างอาคาร ของผู้ใช้ที่ดินเพื่อให้ดูเป็นระเบียบเรียบร้อย
- 2.14 ผู้รับเหมาจะต้องได้รับอนุญาตจากบริษัทในการขอใช้ไฟฟ้า น้ำ เพื่อการก่อสร้าง และจะจ่ายค่า ติดตั้ง เพื่อการใช้ไฟฟ้า และน้ำ และค่าบริการให้แก่บริษัทตามอัตราที่กำหนดโดยบริษัท
- 2.15 ภายหลังการก่อสร้างอาคารของผู้ใช้ที่ดิน ผู้รับเหมาตกลงรับผิดชอบในการปรับปรุงพื้นที่ปลูก หญ้า ท่อ และทางระบายน้ำ หรือปลูกหญ้า และต้นไม้ใหม่ตามที่บริษัทกำหนด ในพื้นที่ระหว่าง แนวเขตที่ดินด้านหน้าของผู้ใช้ที่ดิน และทางเท้าสาธารณะ ซึ่งได้รับความเสียหายจากการ ก่อสร้างของผู้ใช้ที่ดินให้คืนสู่สภาพเดิมก่อนการก่อสร้าง
- 2.16 ผู้รับเหมาจะใช้ถนนของโครงการเป็นทางล่ำเลียง และจะไม่ใช้ถนนสาธารณะเป็นทางล่ำเลียง ก่อสร้างโดยเด็ดขาด

ข้อ 3 เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญานี้ และเพื่อเป็นการบรรเทาความเสียหายใด ๆ อันเกิดขึ้น แก่บริษัท อันสืบเนื่องมาจากผู้รับเหมาฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้รับเหมาตกลง วางเงินจำนวน 300,000.- ถึง 500,000.- บาท แก่บริษัทฯ โดยชำระด้วยเช็คสั่งจ่าย “บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด” หรือโอนเงิน ผ่านบัญชีธนาคารกรุงเทพ ชื่อบัญชี “บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส

จำกัด" บัญชีเลขที่ 582-0-25599-9 สาขา นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร เพื่อยึดถือไว้ตลอดระยะเวลา
จนกว่าผู้ใช้ที่ดินมีหนังสือแจ้งต่อบริษัทว่า ผู้รับเหมาพ้นข้อผูกพันตามสัญญารับเหมาก่อสร้างแล้ว

อนึ่งค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ที่บริษัทได้ใช้จ่ายไป เนื่องจากผู้รับเหมาฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตาม
สัญญานี้ เมื่อบริษัทได้แจ้งให้ผู้รับเหมาชำระแล้วไม่ยอมชำระ ผู้รับเหมายินยอมให้บริษัทหักจากเงินค้ำ
ประกัน

- ข้อ 4 นอกจากบริษัทจะมีสิทธิตามสัญญาข้อ 3. แล้ว หากผู้ใช้ที่ดิน และ/หรือ ผู้รับเหมาไม่ยอมทำตามสัญญา
ข้อตกลงนี้ และ/หรือ ในกรณีที่บริษัทได้แจ้งให้ผู้รับเหมาปฏิบัติให้เป็นไปตามสัญญานี้แล้ว ผู้รับเหมา
ยังฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตาม บริษัทมีสิทธิห้ามรถยนต์ หรือบุคคลใด ๆ ที่มาทำธุรกิจติดต่อกับผู้รับเหมาเข้า
มาภายในบริเวณโครงการของบริษัทได้จนกว่าผู้ใช้ที่ดิน และ/หรือ
- ข้อ 5 คำบอกกล่าว หรือหนังสือใด ๆ ที่บริษัทมีถึงเจ้าหน้าที่ตามสัญญาข้อ 2.3. ให้ถือเสมือนหนึ่งว่าได้มี
ผู้รับเหมาโดยชอบแล้ว

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทุกฝ่ายได้อ่าน และเข้าใจข้อความดีโดยละเอียดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และต่าง ยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บริษัท

()

ลงชื่อ.....บริษัท

()

พยาน.....

()

บริษัท.....

ลงชื่อ.....ผู้ใช้ที่ดิน

()

ลงชื่อ.....ผู้ใช้ที่ดิน

()

พยาน.....

()

บริษัท.....

ลงชื่อ.....ผู้รับเหมา

()

ลงชื่อ.....ผู้รับเหมา

()

พยาน.....

()

ตัวอย่างป้ายแนะนำโครงการที่ก่อสร้าง

ชื่อบริษัทผู้รับเหมา

BEYOND CONTRACTOR CO., LTD.

ชื่อบริษัทเจ้าของที่ดิน

SUPER WEALTH MANUFACTURING CO., LTD.

80 cm.

ผู้ควบคุมงาน

นายอาคาร สร้างงานดี

เริ่มก่อสร้าง

1 January 2019

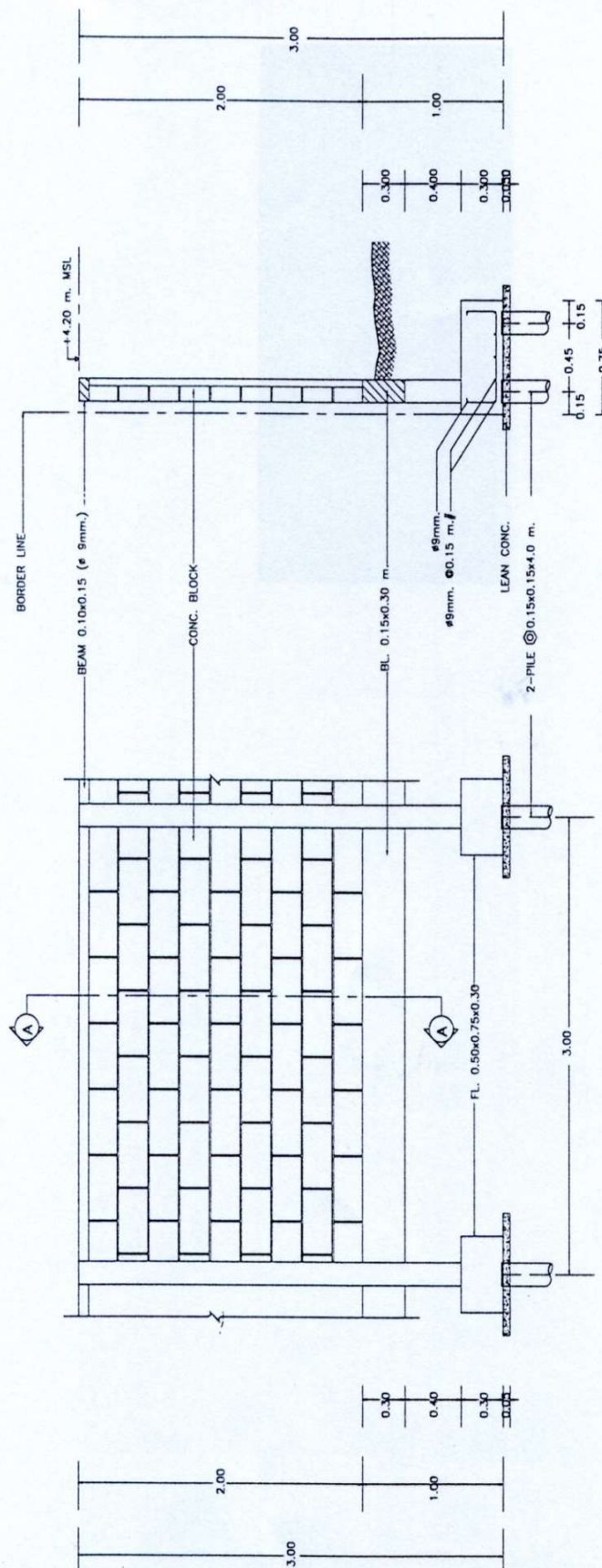
ก่อสร้างแล้วเสร็จ

31 December 2019

ตัวอย่างรูปแบบรั้ว และทางเข้าออกของโรงงาน

1. แบบรั้ว TYPE I ใช้สำหรับรั้วของโรงงานด้านที่ติดกับถนน ทางสาธารณะประโยชน์
2. แบบรั้ว TYPE A' ใช้สำหรับรั้วของโรงงานด้านที่ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (โรงงานอื่น) ในพื้นที่ประกาศเขตของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
3. แบบรั้ว TYPE B ใช้สำหรับรั้วของโรงงานด้านที่ติดกับที่ดินบุคคลอื่น นอกพื้นที่ประกาศเขตของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
4. แบบรั้ว TYPE C ใช้สำหรับรั้วของโรงงานด้านที่ติดกับคลอง, แพรก หรือลำรางสาธารณะประโยชน์
5. แบบ Dike ใช้สำหรับพื้นที่เฟส 6-10 เฉพาะหน้าแปลงที่ติดคลองโครงการ

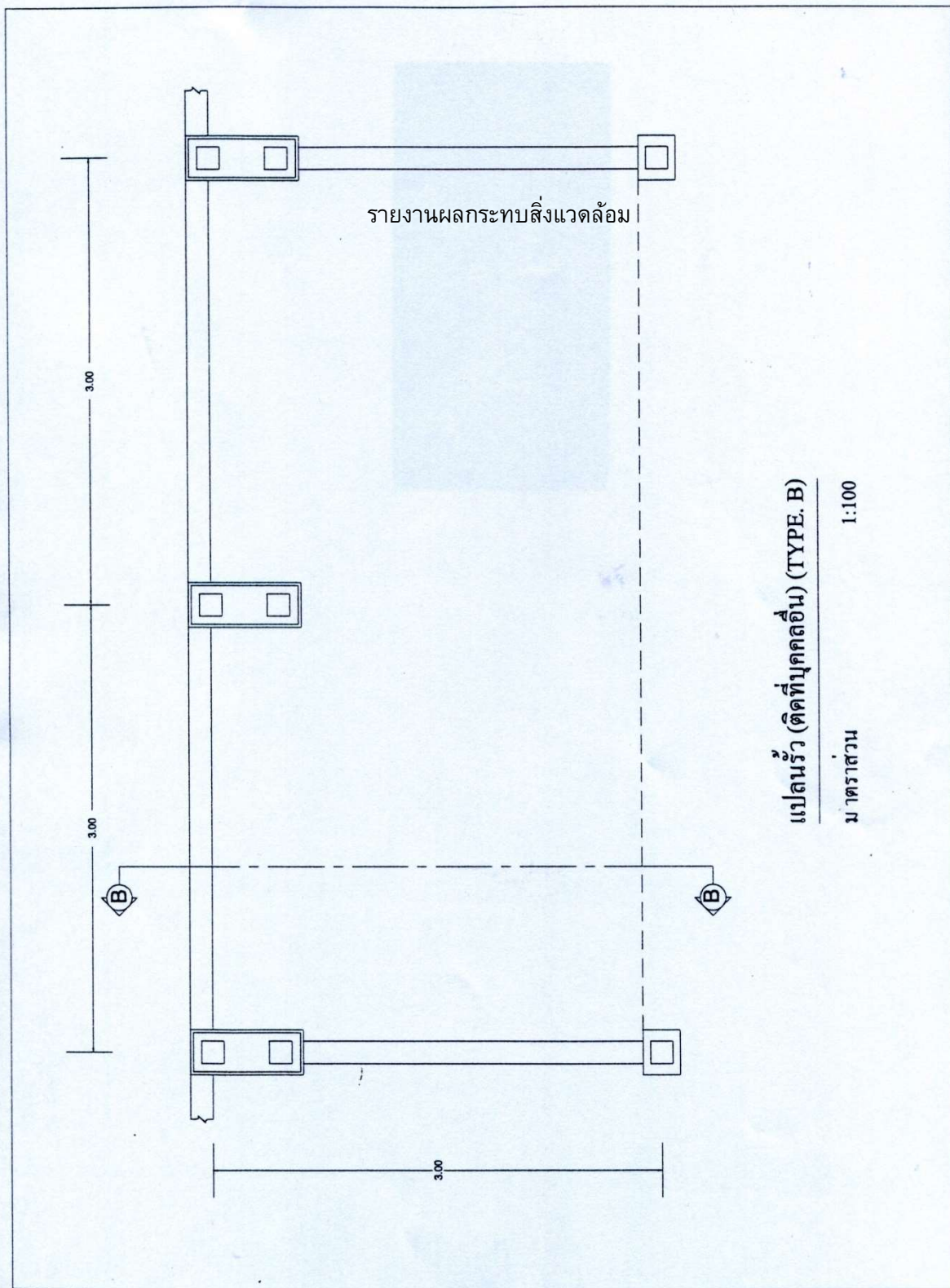
หมายเหตุ : เฉพาะพื้นที่ในเฟส 6-10 เท่านั้น ไม่มีรั้วด้านหน้า

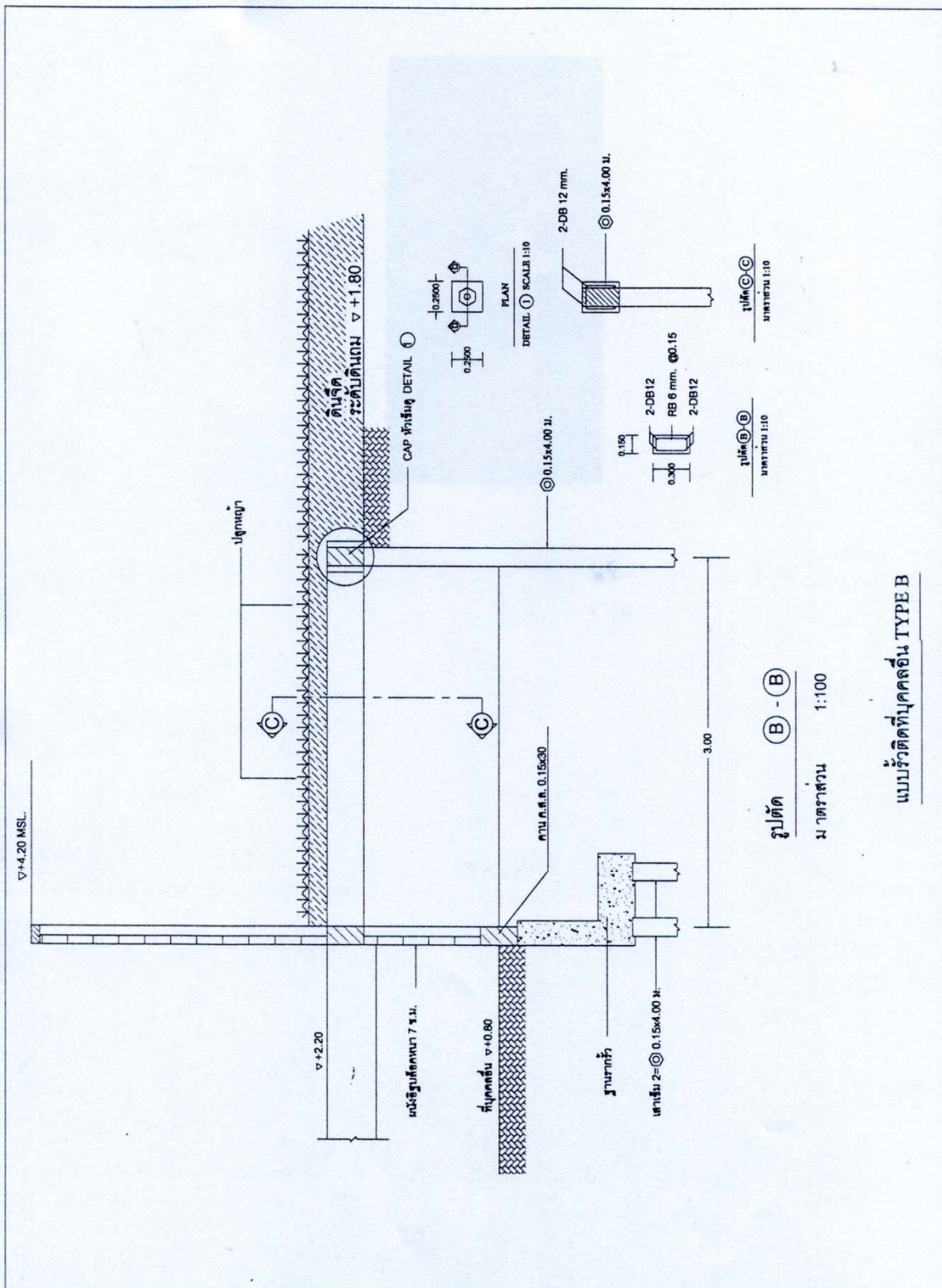


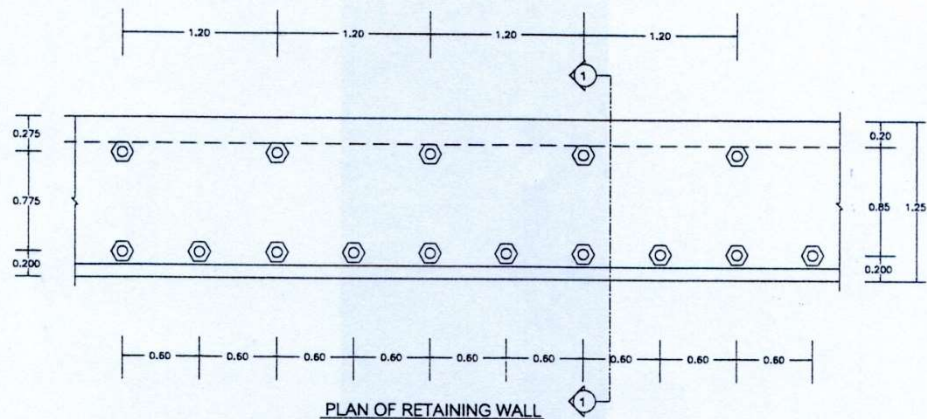
ELEVATION
SCALE 1:100

แบบขยายทั่วไป (รั้วด้านทาง)

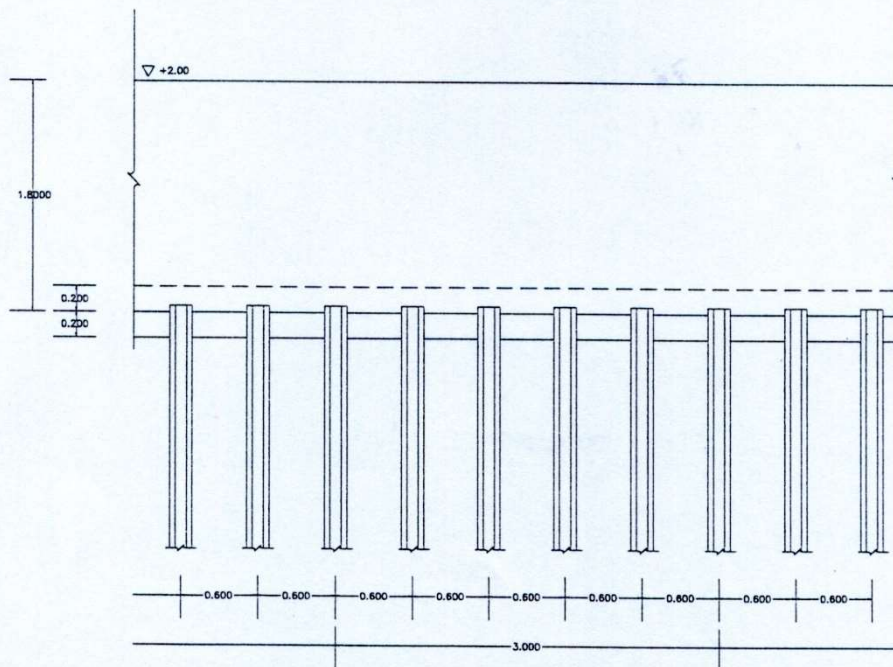
แบบรั้วด้านทางติดพื้นที่โรงงานอื่น (TYPE A')





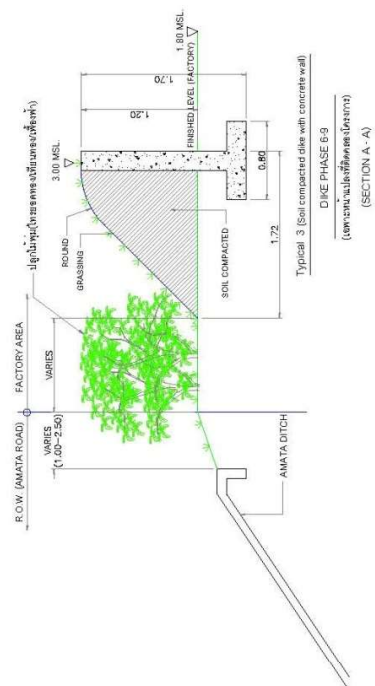
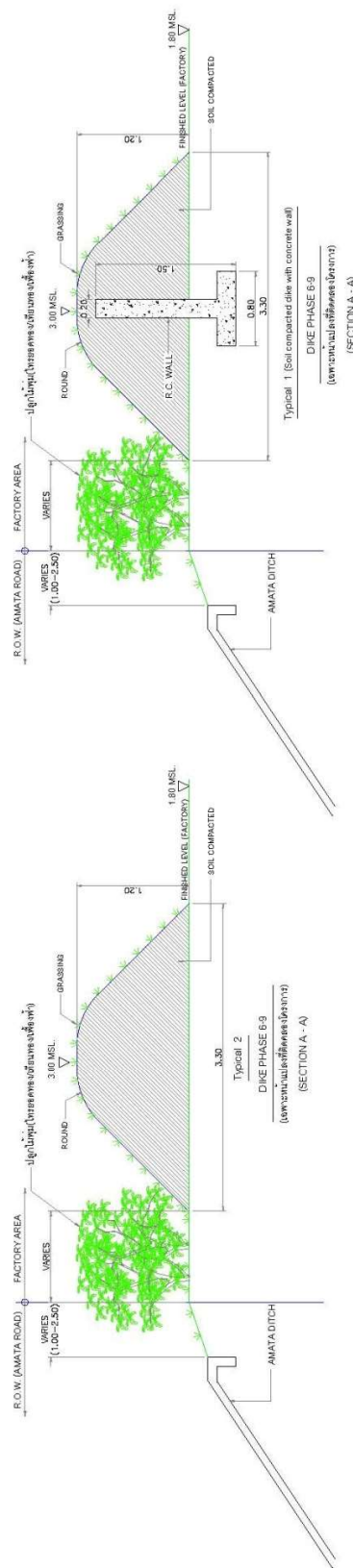


SCALE



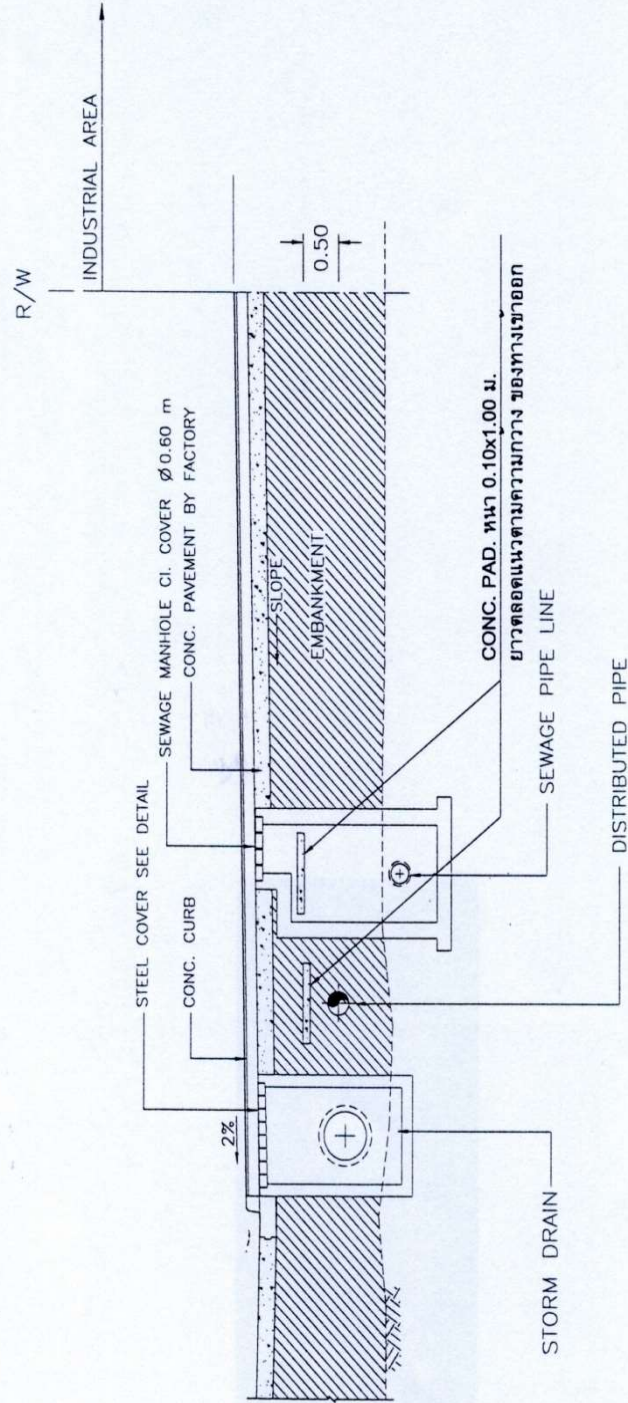
SCALE

แบบรั้วคานคอดอกของสาธารณะ





SECTION TYPICAL DETAIL OF THE FACTORY ENTRANCE



DETAIL 1

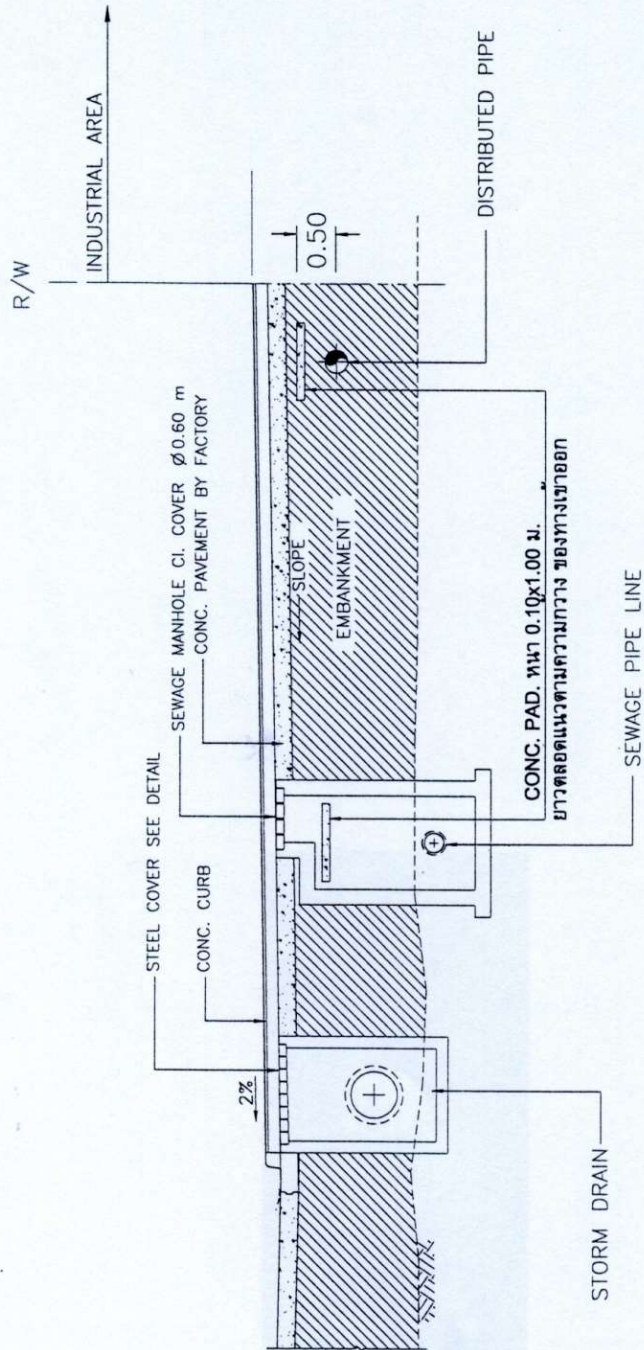
กรณีทางเข้าออกที่ดิน STORM DRAIN MAN HOLE

DETAIL 2

กรณีทางเข้าออกที่ดิน SEWAGE MAN HOLE

FOR PHASE 1,2 & 3

SECTION TYPICAL DETAIL OF THE FACTORY ENTRANCE



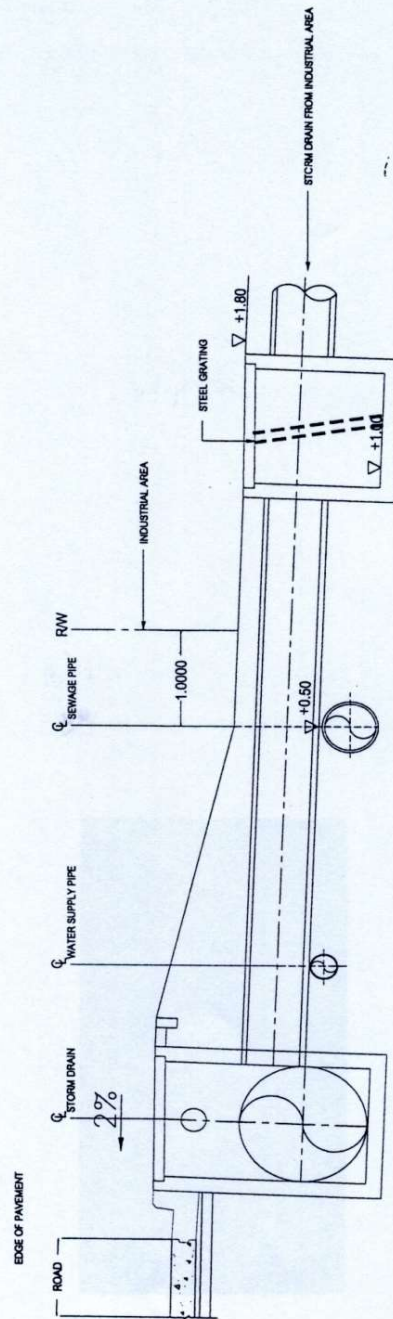
DETAIL 1

กรณีทางเข้านอกตัดผ่าน STORM DRAIN MAN HOLE

DETAIL 2

กรณีทางเข้านอกตัดผ่าน SEWAGE MAN HOLE

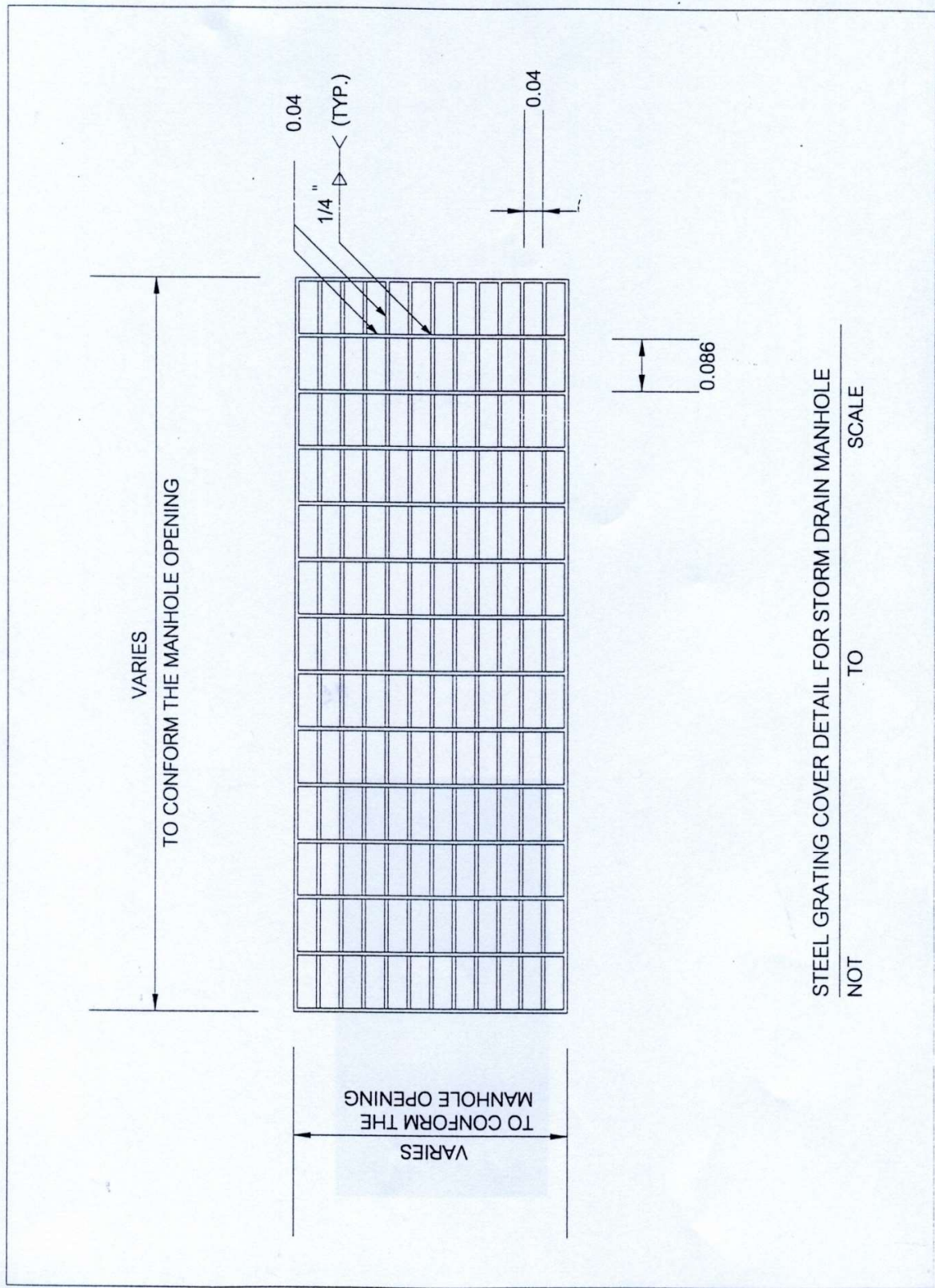
FOR PHASE 4 & 5

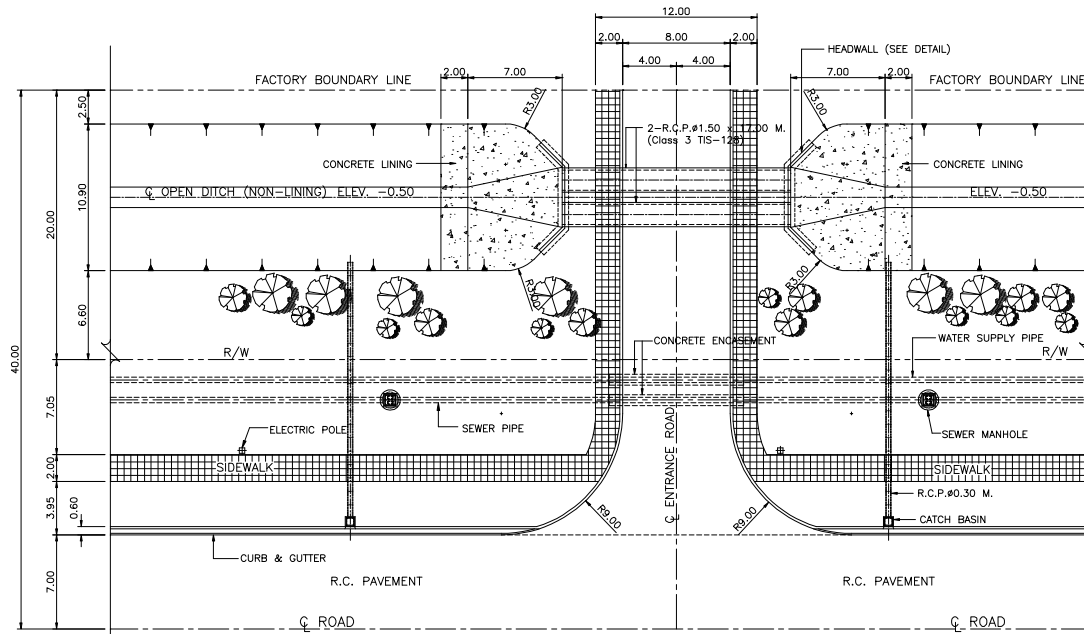


SECTION

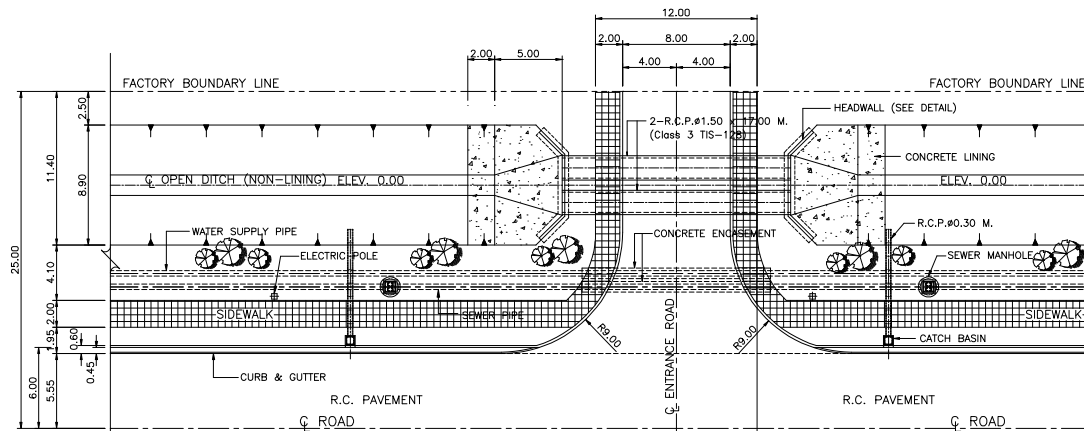
NTS

TYPICAL DETAIL FOR STORM DRAIN.
CONNECTING TO CENTRAL STORM DRAIN SYSTEM.

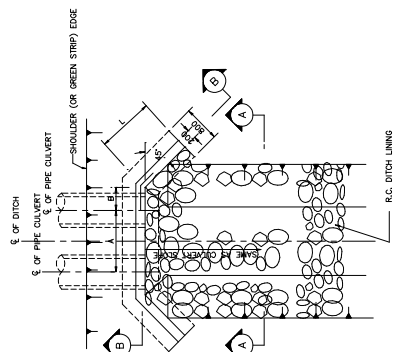




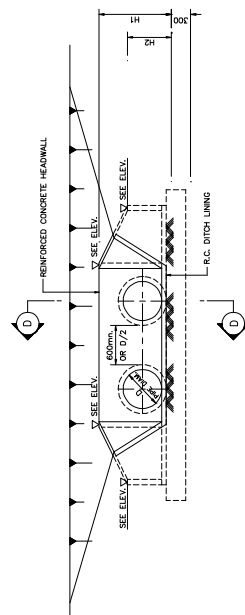
TYPICAL R.C.P. AT ENTRANCE ROAD
(FOR ROAD 80 M., R.O.W.)



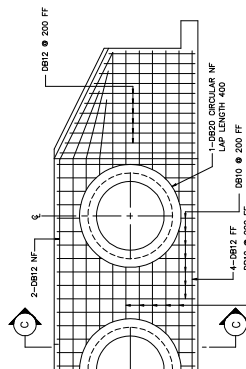
TYPICAL R.C.P. AT ENTRANCE ROAD
(FOR ROAD 50 M., R.O.W.)



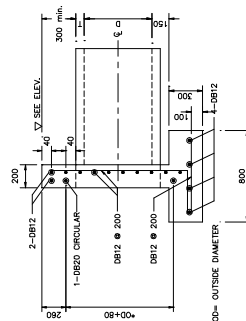
PLAN OF TYPE N
NOT TO SCALE



SECTION A - A
NOT TO SCALE



REINFORCEMENT DETAIL
SECTION B - B
NOT TO SCALE



SECTION C - C
NOT TO SCALE

DIMENSIONS

PIPE DIA.m.	A mm.	B mm.	L mm.	H1 mm.	H2 mm.	REMARK
600	1,500	400	1,500	1,125	603	
600	1,500	600	1,500	1,346	615	
600	1,500	600	1,750	1,500	641	
600	1,500	750	2,000	1,775	1,068	
1,200	2,500	900	2,400	2,100	1,222	

QUANTITIES SUMMARY VERTICAL HEADWALL TYPE N

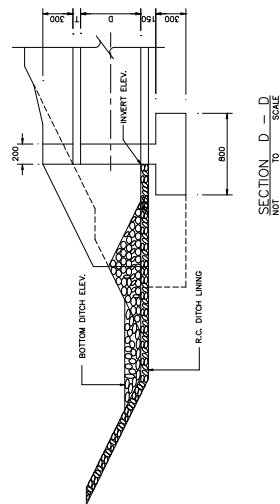
PIPE DIA.m.	No. of CONCRETE ROW	REIN. STEEL Kg
600	1	2,472
600	3	2,551
600	1	1,506
600	2	3,441
600	1	2,305
600	3	3,862
600	2	5,704
600	1	4,693
1,200	1	3,875
1,200	5	6,023

THESE ARE PRELIMINARY NOT FOR MEASUREMENT.

VERTICAL HEADWALL TYPE N

NOTES :

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE INDICATED. NO DIMENSIONS SHALL BE SCALED.
2. ALL ELEVATIONS ARE IN METERS ABOVE MEAN SEA LEVEL (MSL).
3. REINFORCING STEEL SHALL BE DEFORMED BARS CONFORMING TO ITS 24 GRADE SD 30
4. CLEAR CONCRETE COVER SHALL NOT BE LESS THAN 4 cm. UNLESS OTHERWISE INDICATED.
5. LOCATIONS OF LAP SPICE OF REBARS SHALL BE APPROVED BY THE ENGINEER.
6. LAP LENGTH SHALL NOT BE LESS THAN 24 TIMES OF BAR DIAMETERS.
7. ALL CONCRETE EXPOSED CORNERS SHALL HAVE 2 cm. CHAMFER UNLESS OTHERWISE INDICATED.
8. SLURP PROTECTION FOR IMPAVED DITCH WHERE REQUIRED NOT INDICATED
9. STONE USED FOR MORTAR BRICKS SHALL WEIGH BETWEEN 20-40 KG. EACH AT LEAST 50 PERCENT SHALL WEIGH MORE THAN 35 KG.



SECTION D - D
NOT TO SCALE

รายละเอียดการตรวจสอบคืนเช็คค้ำประกันการก่อสร้าง

การตรวจสอบคืนเช็คค้ำประกันการก่อสร้าง บริษัท.....
 แปลงที่..... ก่อสร้างโดย บริษัท.....
 เช็คเลขที่..... ลงวันที่..... ธนาคาร..... สาขา.....

ตรวจสอบบริเวณด้านหน้า พื้นที่ภายนอกโดยรอบ และพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง

	เรียบร้อย	ไม่เรียบร้อย	แก้ไข / ปรับปรุง
1. ระบบท่อน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. ท่อพักที่เชื่อมต่อท่อน้ำเสียของโรงงาน และบ่อพักหน้าโรงงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			ลงชื่อผู้ตรวจสอบ (นายพจนารถ หรีจินดา)...../...../.....
1. เศษวัสดุและกองขยะพื้นที่ข้างเคียง, ติดคลอง, ลำราง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. งานทางเท้าและคอนกรีต curb	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. ทางเข้า-ออกโรงงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. ระบบระบายน้ำฝน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			ลงชื่อผู้ตรวจสอบ (นายประสิทธิ์ แสงสกุล)...../...../.....
1. สนามหญ้าและต้นไม้	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			ลงชื่อผู้ตรวจสอบ (นางสาวศิริพร มิตรเปี้ยญ)...../...../.....

ตรวจสอบหลักหมุดโฉนดที่ดิน

	เรียบร้อย	ไม่เรียบร้อย	แก้ไข / ปรับปรุง
1. หลักหมุดโฉนดที่ดินสูญหาย หักชำรุด	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. หลักหมุดเคลื่อนออกจากจุดที่กำหนดไว้	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. ก่อสร้างล้ำหลักหมุดโฉนดที่ดิน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่น ที่ดินสาธารณประโยชน์	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

เรียน คุณอัครเรศร์ ชูช่วย

เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติคืนเช็คค้ำประกันการก่อสร้าง ให้กับ
 บริษัท

จำนวนเงิน.....บาท

ลงชื่อผู้อนุมัติ

(นายอัครเรศร์ ชูช่วย)/...../.....

กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

ลงชื่อผู้ตรวจสอบ

(นายธีรวัฒน์ บุญเกิด)...../...../.....

ลงชื่อผู้ประสานงาน

(นางสาวพนิดา ไสยวิริยะ)/...../.....

รายละเอียดราคาซ่อมแซมงาน

ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี

รายการ	รายละเอียด	หน่วย	ราคาในการซ่อมแซม (บาท)
1.	งานคอนกรีต pavement - งานคอนกรีต pavement - งานคอนกรีตผิวจราจร	ตร.ม. ตร.ชม.	890 1.50
2.	งานคอนกรีต Gutter	เมตร	500
3.	งานคอนกรีต Curb	เมตร	220
4.	งานแผ่นคอนกรีตทางเท้า	ตารางเมตร	160
5.	งานแผ่นคอนกรีต Curb หลังทางเท้า	เมตร	340
6.	งานดินถมใต้ทางเท้าและหลังทางเท้า	ลูกบาศก์เมตร	70
7.	งานเครื่องหมายจราจร - Regulatory Sign - Warning Sign	แผ่น แผ่น	13,080 7,200
8.	งานเสาป้ายจราจร	ต้น	11,640
9.	งานตีเส้นเครื่องหมายจราจร	ตารางเมตร	1,110
10.	งานปลูกต้นไม้ - ต้นปาล์ม - ต้นไม้ขนาดลำต้นตั้งแต่ 4 นิ้ว ลงไป - ต้นไม้ขนาดลำต้นตั้งแต่ 4 นิ้ว ขึ้นไป	ต้น ต้น ต้น	12,000 3,000 5,000
11.	งานปลูกหญ้า	ตารางเมตร	250
12.	งานเสาไฟฟ้า (เฉพาะเสา 12 KVA)	ต้น	15,000
13.	งานเสาโทรศัพท์ (เฉพาะเสา)	ต้น	2,900
14.	งานทำความสะอาดถนน	ตารางเมตร	50

ข้าพเจ้า นาย / นาง/ น.ส.ซึ่งเป็นตัวแทนหรือผู้มีอำนาจของ
บริษัท.....ก่อสร้างโรงงานชื่อ.....

ได้รับทราบ และยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่าย หากมีการกระทำความเสียหายใดตามรายละเอียดข้างต้นแล้ว

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่...../...../.....

ตัวอย่างใบแจ้งค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงและซ่อมแซม

ที่

วันที่เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง แจ้งค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง และซ่อมแซม

เรียน ผู้จัดการโครงการ

บริษัท

ตามที่บริษัทท่านได้แจ้งขอเช่าพื้นที่ เพื่อก่อสร้างโรงงานให้กับบริษัท
 โดยลงนามทำสัญญาข้อตกลงเพื่อทราบหลักเกณฑ์ทั่วไป สำหรับผู้รับเหมาก่อสร้างในนิคมฯ อมตะซิตี้ ชลบุรี และ
 วางเงินค้ำประกันความเสียหายไว้จำนวน บาท ให้กับ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด ไว้
 แล้วนั้น

จากการตรวจเช็คพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้น ซึ่งบริษัทฯ ได้ประเมินค่าเสียหายไว้ดังนี้

ที่	ความเสียหายที่เกิดขึ้น	จำนวน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน
1				
2				
	รวมเงิน			

ทั้งนี้หากบริษัท ท่านไม่ดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยภายในวัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับ
 นี้ บริษัทฯ มีความจำเป็นต้องหักค่าใช้จ่ายจากวงเงินค้ำประกันฯ จำนวนบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดรับทราบ

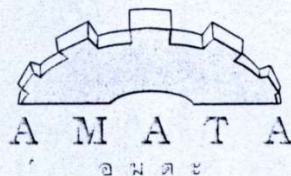
ขอแสดงความนับถือ

บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

(นายอัศเรศร์ ชูช่วย)

กรรมการผู้จัดการ

หมายเหตุ ได้รับเอกสารนี้ไว้แล้ว ลงชื่อ



No.007-1/536/02

November 5, 2002

Dear All Contractors,

Subject: Do not nourish pets in Amata Nakorn

Please be informed that Amata Nakorn does not allow both clients and contractors to nourish pets especially dog and cat in Amata Nakorn Area. Because pets may run out from your factory to the road which may cause accident. Moreover, pets can make our industrial estate looks untidy, and if pets are hydrophobia, it is very dangerous.

Thank you for your kind co-operation.

Sincerely yours,
AMATA CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

Viboon Kromadit

Vice President

Vk/py

AMATA CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

No. 2126, Kromadit Bldg., New Petchburi Rd., Huay Kwang, Bangkok 10320, Thailand.

Phones. (662) 318-0007 Fax. (662) 318-1096 E-mail : amata@amata.com

Site office : Phone. (66-38) 213-007 Fax. (66-38) 213-700

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (ส่วนขยาย) ระยะที่ 1-9

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศและ ธรณีวิทยา	<ul style="list-style-type: none"> - งดกิจกรรมการก่อสร้างขณะมีฝนตก - ปลุกหญ้าพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชัน หรือเทคอนกรีต ป้องกันการพังทลายของดิน และการกัดเซาะตลอดแนวลำน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องฉีดพรมน้ำบริเวณ และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย) - กำหนดให้มีผ้าหรือพลาสติกคลุมดิน ทราบหรือวัสดุก่อสร้าง อื่น ๆ ที่อาจฟุ้งกระจายในระหว่างการขนส่ง - บำรุงรักษาเครื่องยนต์ต่าง ๆ เพื่อลดปริมาณควันเสียที่ระบาย ออกสู่สิ่งแวดล้อม - ห้ามเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ตลอดเส้นทางการขนส่ง - ตลอดเส้นทางการขนส่ง - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
3. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมห้องส้วม ที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอต่อจำนวนคนงาน - จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียจากการชักล้างและ กิจกรรมอื่น ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แล้วปล่อยให้ซึมลงดินหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - นำน้ำทิ้งในบ่อกักน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น การฉีดพรมถนนทางเข้าโครงการและพื้นที่ก่อสร้างหรือรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ - <u>ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ให้มีความสอดคล้องตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง</u> 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
4. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตอกเสาเข็มในช่วงเวลากลางคืนตั้งแต่ 19.00 น. เป็นต้นไป - กำหนดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู และที่ครอบหูสำหรับคนงานก่อสร้างในระหว่างการปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีระดับเสียงดัง มากกว่า 85 เดซิเบล (เอ) - ปฏิบัติตามคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือและอุปกรณ์อย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - ติดตั้งกำแพงชั่วคราวที่สามารถลดทอนระดับเสียง (Transmission Loss) ลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) เช่น วัสดุประเภทเหล็ก อลูมิเนียม เป็นต้น ความสูง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการบริเวณพื้นที่ที่ติดชุมชนให้มีระยะเวลาที่สั้น - แจ้งแผนการก่อสร้างให้ชุมชนที่มีพื้นที่ติดโครงการให้ทราบข้อมูลและระยะเวลาการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และหากชุมชนแจ้งว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์รถทุกครั้งตามคู่มือการบำรุงรักษาตลอดอายุการใช้งาน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกให้บรรทุกตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดและต้องจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - กำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - จัดระบบและทิศทางการจราจรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและไม่กระทบต่อกิจกรรมของการสัญจรภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ตลอดเส้นทางของการขนส่ง - ตลอดเส้นทางของการขนส่ง - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
6. การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำหรือทางระบายน้ำสาธารณะของโครงการโดยเด็ดขาด - กากของเสียจากคนงานก่อสร้างให้ส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ - แยกขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างและขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานออกจากกันและจัดเก็บในภาชนะให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีคนงานที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ท่อระบายน้ำหรือทางระบายน้ำสาธารณะ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ปลูกหญ้าคลุมดินหรือตาดคอนกรีตบริเวณที่มีการกัดเซาะพังทลาย - กำหนดให้ปรับปรุงท้องคลองและกำจัดวัชพืชริมคลองหรือทางน้ำธรรมชาติ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำ - จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อดักตะกอนดินขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหรือแหล่งน้ำสาธารณะและดูแล บำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - การจัดการน้ำเสียของบ้านพักคนงานใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 6 ลบ.ม/วันจำนวน 10 ชุด และจัดให้มีการติดตามตรวจสอบและสูบตะกอนทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการโดยต้องมีรายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ○ กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ○ การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ ○ การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่ หมวก รองเท้า นิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น - ตรวจสอบ และควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างและตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์""เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งขั้นตอนการประสานงานสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บ ในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นที่มีความสามารถเหมาะสมตามเกณฑ์กำหนดเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างชุมชนและโครงการ รวมทั้งเป็นการสร้างงานให้กับประชาชนใน ท้องถิ่นโดยแนบไว้พร้อมกับสัญญาว่าจ้างบริษัทรับเหมา - จัดทำบันทึกข้อตกลงเรียนจากชุมชนโดยรอบอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการพร้อมสรุปผลการแก้ไขปัญหาทั้งนี้ให้ทำการทบทวนถึงสาเหตุของปัญหาและแนวทางการป้องกันการเกิดซ้ำเป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของโครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจและแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินการให้กับชุมชนรับทราบโดย <ul style="list-style-type: none"> ○ ปรีกษหารีหรือร่วมกับชุมชนโดยการเข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง เช่น ประชาชน ผู้นำชุมชน และหน่วยงานการปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อชี้แจงและให้ข้อมูลข่าวสารในสิ่งที่ชาวบ้านยังมีความวิตกกังวลและรับฟังความคิดเห็นจากชุมชนเพื่อใช้ในการวางแผนสร้างความรู้ความเข้าใจและผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง ○ จัดให้มีการพาผู้นำชุมชนหรือกลุ่มผู้สนใจเข้าเยี่ยมชมหรือศึกษาดูงานโครงการเพื่อให้เห็นสภาพการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่แท้จริงและตอบข้อสงสัยเพื่อคลายความวิตกกังวลของชุมชน ซึ่งรวมถึงกิจกรรมการศึกษาดูงานความก้าวหน้าของการก่อสร้างโครงการ ○ ตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในชุมชนเพื่ออำนวยความสะดวกของชุมชนและมีเจ้าหน้าที่ของโครงการไปรับเพื่อนำกลับมาวางแผนในการพัฒนา ปรับปรุงและแก้ไขจากข้อเสนอแนะของชุมชนในช่วงก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนโดยรอบที่ตั้งโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน 4 ช่องทาง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ○ กรอกแบบฟอร์มเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี ○ การโทรศัพท์แจ้งเรื่องร้องเรียนที่ Call Center ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ได้ที่เบอร์ 0-3821-3009 หรือ 0-3821-3191 ○ แจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านทางระบบจดหมายอิเล็กทรอนิกส์(E-mail) ได้ที่ callcenter@amata.com ○ แจ้งผ่านทางคณะกรรมการทำงานด้านชุมชนสัมพันธ์และกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบต่อถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้น เนื่องจากการก่อสร้าง กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - หากเกิดผลกระทบต่อชุมชนอันเนื่องมาจากการดำเนินงานของโครงการที่ผ่านการพิสูจน์ข้อเท็จจริงแล้วทางโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไขปัญหา รวมทั้งการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงทั้งในระยะเร่งด่วนเป็นการเบื้องต้น และการเยียวยาในระยะยาวโดยเป็นที่พอใจของทุกฝ่าย - ลักษณะการเยียวยา อาทิ การชดเชยค่าเสียหายในรูปตัวเงินเพื่อการช่วยเหลือในกรณีกระทบต่อการดำรงชีวิต หรืออาชีพและรายได้ และกระทบต่อร่างกาย การบาดเจ็บ การเจ็บป่วย เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
10. การประชาสัมพันธ์และ การมีส่วนร่วม	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทผู้รับเหมาจะต้องมีการให้ข้อมูลข่าวสารของโครงการอย่างเพียงพอสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ถ้ามีการร้องเรียนจะต้องรีบแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน - ทำการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของโครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจและแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินการให้กับชุมชนรับทราบ - ปรึกษาร่วมกับชุมชนโดยการเข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรงเช่น ประชาชน ผู้นำชุมชน และหน่วยงานการปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อชี้แจงและให้ข้อมูลข่าวสารในสิ่งที่ชาวบ้านยังมีความวิตกกังวลและรับฟังความคิดเห็นจากชุมชนเพื่อใช้ในการวางแผนสร้างความรู้ความเข้าใจแก่ชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คุณค่าและ ทรัพยากรธรรมชาติ ด้านต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประกาศประจำหมู่บ้านหรือบริเวณจุดศูนย์รวมเพื่อนำเสนอข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับสถานการณ์ต่าง ๆ ของโครงการและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนซึ่งรวมถึงความก้าวหน้าของกิจกรรมการก่อสร้างและผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง - จัดให้มีการพาผู้นำชุมชนหรือกลุ่มผู้สนใจเข้าเยี่ยมชมหรือศึกษาดูงานโครงการเพื่อให้เห็นสภาพการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่แท้จริงและตอบข้อสงสัยเพื่อคลายความวิตกกังวลของชุมชนซึ่งรวมถึงกิจกรรมการศึกษาดูงานความก้าวหน้าของการก่อสร้างโครงการ - ตั้งกลองรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในชุมชนเพื่ออำนวยความสะดวกของชุมชนและมีเจ้าหน้าที่ของโครงการไปรับเพื่อนำกลับมาวางแผนในการพัฒนาปรับปรุงและแก้ไขจากข้อเสนอแนะของชุมชนในช่วงก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่/ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) - บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ที่ ทส ๑๐๑๐.๓/ ๘๕ . ๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอนาทอง จังหวัดชลบุรี

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๓/๑๗๘๘๐ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔
๒. หนังสือบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ที่ EN21/247 ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๔
๓. หนังสือบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ที่ EN21/258 ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอนาทอง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ๒ และ ๓ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอนาทอง จังหวัดชลบุรี โดยให้แก้ไขเพิ่มเติม ตามแนวทาง รายละเอียด ประเด็น หรือหัวข้อที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอุตสาหกรรม และระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอนาทอง จังหวัดชลบุรี โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รับรวบรวม

รายละเอียด...

รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2)
ตั้งอยู่ที่อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอบางพลี จังหวัดชลบุรี
ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นายวิบูลย์ กรมศิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
1/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ.....
(นางเนตรชนก ดิษปันดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)
ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป	– ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอบางพลี จังหวัดชลบุรี อย่างเคร่งครัด ผังแม่บทโครงการดังรูปที่ 1	– ภายในพื้นที่โครงการ	– ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	– ในกรณีที่ผลการตรวจวัดมลพิษจากโรงงานหรือแหล่งกำเนิดมลพิษภายในโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการมีแนวโน้มสูงขึ้นจากค่าที่ตรวจวัดได้ในช่วงดำเนินการปกติหรือมีแนวโน้มเข้าใกล้ค่าควบคุมหรือค่ามาตรฐาน แต่ยังไม่เกินค่าควบคุมหรือค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ให้โครงการตรวจสอบหาสาเหตุและทำการเฝ้าระวังเพื่อเตรียมความพร้อมในการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ให้สรุปรายละเอียดดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนชัดเจนด้วย	– ภายในพื้นที่โครงการ	– ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	– หากเกิดเหตุการณ์ใดๆ ก็ตามที่มีโอกาสก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ต้องแจ้งให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี	– ภายในพื้นที่โครงการ	– ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า

2/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ



(นางนตรชนก ต๊ะปินตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	และสำนักงานทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมธรรมชาติจังหวัดฉะเชิงเทราทราบโดยเร็ว เพื่อจะได้ให้ความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว			
	- พื้นที่โครงการที่จัดสรรไว้สำหรับระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางของโครงการทั้งหมด ห้ามนำมาใช้ประโยชน์อย่างอื่น	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ต้องว่าจ้างหน่วยงานกลาง (Third Party) เพื่อดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ทราบทุก 6 เดือน ทั้งนี้ การจัดทำ และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ ที่กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อ ได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ.2561 และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

3/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	<p>- ในกรณีที่บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างไปจากที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ให้เป็นหน้าที่ของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตเป็นผู้พิจารณา ดังนี้</p> <p>1) หากเห็นว่าการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเป็นมาตรการที่เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว ให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนการปรับปรุงแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและการปรับปรุงแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่รับจดทะเบียนไว้ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

4/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ

นางนิตยา ต๊ะปินตา

(นางนิตยา ต๊ะปินตา)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานที่มีอำนาจในการอนุมัติหรืออนุญาตมีความเห็นว่าการปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดโครงการหรือมาตรการนั้นๆ อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ คณะที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการเปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงมาตรการดังกล่าว และเมื่อโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือปรับปรุงแก้ไขมาตรการฯ ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นชอบประกอบแล้ว หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตต้องแจ้งผลการแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบด้วย			

ลงชื่อ 

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
ชื่อย่อ: AMATA ภาษาอังกฤษ: AMATA

หน้า

5/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ 

(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้ชำนาญการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ผลการตรวจวัดมลพิษจากแหล่งกำเนิดของโครงการมีค่าเกินค่าควบคุมที่กำหนดไว้ ให้โครงการทำการตรวจหาสาเหตุ ทำการแก้ไขปัญหาและทำการตรวจซ้ำ เพื่อยืนยันประสิทธิภาพในการแก้ไข พร้อมกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในลักษณะดังกล่าวให้ครบถ้วน 	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้โครงการมีการเชื่อมโยงข้อมูลต่างๆ ของโครงการ และโรงงานที่ต้องปฏิบัติ และดำเนินการตามหลักกฎหมายต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศจากปล่อง ระบบบำบัดน้ำเสีย และการปฏิบัติตามมาตรการ EIA เป็นต้น มีการเชื่อมโยงข้อมูลของโรงงานรวมทั้งระบบตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบต่อเนื่อง (Online Monitoring) เช่น ระบบตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศแบบต่อเนื่อง (AQMS) ระบบตรวจสอบคุณภาพอากาศจากปล่องแบบอัตโนมัติอย่างต่อเนื่อง (CEMs) ระบบตรวจวัดคุณภาพน้ำ (WQMS) และระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) เป็นต้น ไปยังศูนย์ปฏิบัติการ (Operation Center) ของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ที่นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) เพื่อเชื่อมโยงข้อมูลไปยังศูนย์เฝ้าระวังและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring and Control Center : EMC²) หรือศูนย์ที่มีลักษณะเดียวกัน เช่น ศูนย์ปฏิบัติการ กนอ. (I-EA-T Operation Center) และศูนย์ต่างๆ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมโรงงานอุตสาหกรรม และกรมควบคุมมลพิษ เป็นต้น เพื่อติดตามการแก้ไขปัญหาหรือระงับเหตุการณ์ต่างๆ ได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพรวมทั้งสามารถเก็บข้อมูลเพื่อตรวจสอบข้อมูลย้อนหลังได้ 	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

6/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ



(นางเนตรชนก ดิษฐ์ปินตา)

ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	- กำหนดให้คงสภาพพื้นที่สาธารณประโยชน์ (ทาง/ลำรางสาธารณประโยชน์) ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ห้ามปลูกสร้างหรือครอบครองที่ดินสาธารณประโยชน์ในบริเวณแปลงที่ดินของโครงการ และในกรณีที่มีสิ่งปลูกสร้างใดๆ ต้องขออนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และมีระยะถอยร่นตามที่กฎหมายกำหนด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้กั้นพื้นที่สาธารณประโยชน์โดยไม่ปิดกั้นในทุกทิศทาง เพื่อให้ชุมชนสามารถใช้ประโยชน์ได้เช่นเดิม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภายใต้ชื่อ “คณะกรรมการพัฒนาชุมชนโดยรอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2)” ประกอบด้วยตัวแทน 3 ฝ่าย ได้แก่ ผู้แทนภาคประชาชน ผู้แทนจากหน่วยงานราชการ และผู้แทนจากโครงการ ทั้งนี้ ต้องกำหนดให้มีผู้แทนจากภาคประชาชนมากกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนคณะกรรมการทั้งหมด รายละเอียดดังนี้	- ภายในพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
๑๑๑ หมู่ ๑๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

หน้า

7/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ นงนุช หิ.ป.น.

(นางเนตรชนก หิ.ป.น.)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการ มีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>1) วัตถุประสงค์การจัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้ภาคประชาชนและผู้มีส่วนได้เสียมีส่วนร่วมในการกำกับ ดูแล ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ รวมถึงมีส่วนร่วมในการเสนอแนะเกี่ยวกับแนวทางการป้องกัน และแก้ไขข้อร้องเรียนจากแต่ละภาคส่วน และการชดเชยเยียวยา โดยจะต้องจัดตั้ง คณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับแต่วันที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ หรือก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>2) โครงสร้างคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวนคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยรวม 119 คน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผู้แทนภาคประชาชน จังหวัดชลบุรี (45 คน)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ตำบลบ้านเก่า จำนวน 3 คน ▪ ตำบลบางนาง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลโคกขี้หนอน จำนวน 3 คน ▪ ตำบลหนองกะขะ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลพานทอง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลหนองตำลึง จำนวน 3 คน 			

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

8/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ

นางนันทนา คีรีรัตน์

(นางนันทนา คีรีรัตน์)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ตำบลหน้าประตู จำนวน 3 คน ▪ ตำบลเกาะลอย จำนวน 3 คน ▪ ตำบลมาบโป่ง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลบางหัก จำนวน 3 คน ▪ ตำบลคลองตำหรุ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลดอนหัวฬ่อ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลหนองไม้แดง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลโคกเพลาะ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลวัดโบสถ์ จำนวน 3 คน จังหวัดฉะเชิงเทรา (30 คน) ▪ ตำบลบางปะกง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลบางฝ้าง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลเขาหิน จำนวน 3 คน ▪ ตำบลท่าข้าม จำนวน 3 คน ▪ ตำบลท่าสะอ้าน จำนวน 3 คน ▪ ตำบลบางซ้อง จำนวน 3 คน ▪ ตำบลแสนภูดาษ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลบ้านโพธิ์ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลคลองบ้านโพธิ์ จำนวน 3 คน ▪ ตำบลหนองตึนบก จำนวน 3 คน 			

ลงชื่อ 

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า

9/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ 

(นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ ผู้แทนภาคประชาชน ให้มาจากการสรรหาหรือการเสนอชื่อหรือวิธีการอื่นใดจากการประชาคมหมู่บ้าน คณะกรรมการหมู่บ้าน หรือคณะบุคคลที่เป็นตัวแทนในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ของแต่ละหมู่บ้าน เพื่อเป็นคณะกรรมการฯ รวมผู้แทนภาคประชาชน จำนวน 75 คน</p> <p>(2) ผู้แทนจากหน่วยงานราชการ ให้มาจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของโครงการ จำนวน 39 คน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือผู้แทน ▪ ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 13 จังหวัดชลบุรี หรือผู้แทน ▪ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี หรือผู้แทน ▪ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดฉะเชิงเทรา หรือผู้แทน ▪ นายอำเภอพานทอง หรือผู้แทน ▪ นายอำเภอเมืองชลบุรี หรือผู้แทน ▪ นายอำเภอนนทบุรี หรือผู้แทน ▪ นายอำเภอบางปะกง หรือผู้แทน ▪ นายอำเภอบ้านโพธิ์ หรือผู้แทน ▪ สาธารณสุขอำเภอพานทอง หรือผู้แทน ▪ สาธารณสุขอำเภอเมืองชลบุรี หรือผู้แทน ▪ สาธารณสุขอำเภอนนทบุรี หรือผู้แทน ▪ สาธารณสุขอำเภอบางปะกง หรือผู้แทน ▪ สาธารณสุขอำเภอบ้านโพธิ์ หรือผู้แทน 			

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

10/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ

นางเนตรชนก คีระปิตา

(นางเนตรชนก คีระปิตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการ มีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>นายกองค์การบริหารส่วนตำบล/นายกเทศบาลตำบล หรือผู้แทน ของตำบลต่างๆ ดังนี้</p> <p><u>จังหวัดชลบุรี</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ตำบลบ้านเก่า จำนวน 1 คน ▪ ตำบลบางนาง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลโคกขี้หนอน จำนวน 1 คน ▪ ตำบลหนองกะขะ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลพานทอง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลหนองตำลึง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลหน้าพระดู่ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลเกาะลอย จำนวน 1 คน ▪ ตำบลมาบโป่ง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลบางหัก จำนวน 1 คน ▪ ตำบลคลองตำหรุ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลดอนหัวฬ่อ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลหนองไม้แดง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลโคกเพลาะ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลวัดโบสถ์ จำนวน 1 คน <p><u>จังหวัดฉะเชิงเทรา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ตำบลบางปะกง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลบางฝ้าง จำนวน 1 คน 			

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า

11/155

อันวาคม

2564

ลงชื่อ

นางเนตรชนก คีระปิ่นตา

(นางเนตรชนก คีระปิ่นตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการ มีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ตำบลเขาหิน จำนวน 1 คน ▪ ตำบลท่าข้าม จำนวน 1 คน ▪ ตำบลท่าสะอ้าน จำนวน 1 คน ▪ ตำบลบางซ้อง จำนวน 1 คน ▪ ตำบลแสนภูตาข จำนวน 1 คน ▪ ตำบลบ้านโพธิ์ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลคลองบ้านโพธิ์ จำนวน 1 คน ▪ ตำบลหนองตื้นนง จำนวน 1 คน <p>(3) ผู้แทนจากโครงการ ให้มาจากการแต่งตั้งโดยผู้บริหารสูงสุด โดยมีผู้แทนจากโครงการ จำนวน 5 คน</p> <p>3) บทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการ</p> <p>(1) พิจารณารายงานข้อเสนอแนะจากคณะกรรมการชุมชนสัมพันธ์และกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม และประสานความร่วมมือกับหน่วยงานอื่นหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ตรวจสอบ ประเมิน และให้ข้อเสนอแนะต่อการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เพื่อแสดงความโปร่งใสในการบริหารจัดการ</p> <p>(3) ร่วมปรึกษาหารือและกำหนดแนวทางการป้องกันและแก้ไขปัญหที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพร่วมกัน</p> <p>(4) ร่วมเจรจาไกล่เกลี่ยและหาข้อยุติกรณีมีข้อพิพาทปัญหาสิ่งแวดล้อมระหว่างบริษัทฯ และชุมชน</p>			

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

12/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ

นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นตา

(นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>(5) ตรวจสอบและพิจารณาค่าชดเชยความเสียหายจากกิจกรรมของนิคมฯ ที่ชุมชนได้รับ ทั้งต่อสภาพทรัพยากรธรรมชาติ สิ่งแวดล้อม พืชผลการเกษตร สัตว์เลี้ยง และสุขภาพของประชาชนในชุมชน ในกรณีที่มีการพิสูจน์แล้วว่าได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของนิคมฯ</p> <p>(6) นำเสนอและร่วมพิจารณาผลักดันโครงการพัฒนาชุมชน สังคม การศึกษา วัฒนธรรม สุขภาพ และสิ่งแวดล้อม</p> <p>4) ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่ง</p> <p>ให้กรรมการมีวาระในการดำรงตำแหน่งคราวละ 4 ปี นับตั้งแต่วันที่ได้รับการประกาศแต่งตั้ง และอาจได้รับการสรรหาหรือแต่งตั้งให้เป็นกรรมการได้อีกครั้ง ทั้งนี้ กรรมการท่านดังกล่าวสามารถดำรงตำแหน่งได้ไม่เกิน 2 วาระติดต่อกัน เมื่อครบกำหนดวาระหากยังมิได้มีการสรรหาหรือ แต่งตั้งกรรมการขึ้นมาใหม่ ให้กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้นอยู่ในตำแหน่งเพื่อปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่าจะได้กรรมการ ซึ่งได้มาจากการสรรหาหรือแต่งตั้งใหม่เข้ารับหน้าที่ แต่ต้องไม่เกิน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ กรรมการพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้น</p> <p>ในกรณีที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระ ให้ดำเนินการสรรหาหรือ แต่งตั้งกรรมการจากภาคเดียวกันมาทดแทนภายใน 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ตำแหน่ง กรรมการนั้นว่างลง และให้ผู้ได้รับการสรรหาหรือได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง อยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการดังกล่าว</p> <p>ในกรณีที่วาระของกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระเหลืออยู่น้อยกว่า 90 วัน จะไม่ดำเนินการสรรหาหรือแต่งตั้งกรรมการแทนตำแหน่งที่ว่างลงก็ได้และ ให้คณะกรรมการฯ ประกอบด้วยกรรมการเท่าที่เหลืออยู่</p>			

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
๑๒๖-๐๐๐๐-๐๐๐๐๐๐๐๐-๐๐๐๐

หน้า

13/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ

นางสาว คีรีรัตน์

(นางเนตรชนก คีรีรัตน์)

ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>นอกจากการฟื้นตำแหน่งตามวาระ กรรมการอาจพ้นจากตำแหน่งเมื่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตาย 2) ลาออก 3) คณะกรรมการฯ มีมติสองในสามให้ถอดถอนออกจากตำแหน่งเพราะมีความประพฤติเสื่อมเสีย บกพร่อง หรือไม่สุจริตต่อหน้าที่หรือหย่อนความสามารถ 4) เป็นบุคคลล้มละลาย 5) เป็นบุคคลวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือน 6) เป็นคนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ 7) ได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่ เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ <p>5) ที่มาของงบประมาณในการประชุมฯ</p> <p>นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) จะต้องจัดสรรงบประมาณให้แก่คณะกรรมการพัฒนาชุมชนโดยรอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ที่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้ว่าราชการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สำหรับงบประมาณค่าใช้จ่ายรายปีให้เป็นข้อตกลงของคณะกรรมการฯ</p> <p>6) กำหนดการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ</p> <p>ให้คณะกรรมการพัฒนาชุมชนโดยรอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ได้รับการแต่งตั้งจากผู้ว่าราชการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ภายใน 180 วัน นับแต่วันที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ หรือก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>7) คุณสมบัติของคณะกรรมการฯ</p> <p>คุณสมบัติสำหรับบุคคลที่จะได้รับการคัดเลือกเป็นกรรมการฯ มีดังนี้</p>			

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
ชื่อย่อ: AMATA ภาษาอังกฤษ: AMATA

หน้า

14/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ

นางเนตรชนก ดิษปันตา

(นางเนตรชนก ดิษปันตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) (มาตรการทั่วไป)

ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องมีอายุไม่ต่ำกว่า 25 ปีบริบูรณ์ - ไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือไม่เคยเป็นบุคคลล้มละลายทุจริต - ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ - ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ - เป็นผู้มีชื่อในทะเบียนบ้านที่อยู่ในพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 6 เดือนขึ้นไป (เฉพาะตัวแทนภาคประชาชน) <p>8) องค์ประชุมและความถี่ในการประชุม</p> <p>การประชุมต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนคณะกรรมการฯ ทั้งหมดจึงจะเป็นองค์ประชุม โดยมีความถี่ในการประชุมไม่น้อยกว่าปีละ 2 ครั้ง หรือแล้วแต่คณะกรรมการฯ เห็นสมควร</p>			

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
15/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก คีปะปิตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา	- กำหนดขอบเขตบริเวณที่จะต้องทำการปรับสภาพพื้นที่เพื่อการก่อสร้างให้ชัดเจน และจัดโซนนิ่งสำหรับพื้นที่โครงการที่มีการปรับระดับพื้นที่และกำหนดให้พื้นที่แต่ละโซนจะต้องจัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบเพื่อรวบรวมน้ำฝนและเป็นการป้องกันการกัดเซาะดินในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีการเปิดหน้าดินให้น้อยที่สุดเฉพาะบริเวณที่จำเป็นเท่านั้น และจะต้องอัดดินให้แน่นเพื่อป้องกันการไหลบ่า การชะล้าง และพังทลายของหน้าดิน จากนั้นต้องบดอัดดินให้เรียบร้อยก่อนเปิดพื้นที่ส่วนอื่นต่อไป โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ปกคลุมหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชัน หรือเทคอนกรีต ป้องกันการพังทลายของดิน และการกัดเซาะตลอดแนวแหล่งน้ำธรรมชาติ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการที่มีการขุดดินจะต้องทำการลอกหน้าดินที่ระดับความลึก 100 เซนติเมตร แยกพักไว้เพื่อนำไปใช้สำหรับพื้นที่สีเขียวต่อไป	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- แหล่งดินภายนอกที่นำมาใช้ปรับถมพื้นที่โครงการต้องไม่เป็นดินที่มีความเป็นกรดสูง โดยพิจารณาชุดดินที่ไม่เป็นวัตถุต้นกำเนิดดินกรด	- ภายในพื้นที่โครงการ - แหล่งดินที่นำมาใช้ในการก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
16/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก คีปะนิดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	- โครงการต้องฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย) เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีการจัดทำรั้วทึบชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้ทำความสะอาดบริเวณถนนทางเข้าพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ห้ามเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กิจกรรมการก่อสร้างบริเวณขอบเขตที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ หากมีการเปิดพื้นที่และมีการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง ให้พิจารณาจำกัดบริเวณพื้นที่ดำเนินการเป็นช่วงๆ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากกิจกรรมก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
1010 1010 1010 1010 1010 1010

หน้า

17/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ.....

นางนันทนา ต๊ะปันตา

(นางนันทนา ต๊ะปันตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- กำหนดให้มีผ้าหรือพลาสติกคลุมดิน ทราย หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจฟุ้งกระจายในระหว่างการขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- บำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณไอเสียที่เกิดขึ้นจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ระบายออกสู่บรรยากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งเพื่อป้องกันเศษดินและทรายที่อาจติดไปกับล้อรถบรรทุก	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ในการวางท่อส่งน้ำดิบ แบบขุดเปิด ให้เปิดหน้าดินบริเวณที่จะวางท่อเป็นช่วงๆ โดยไม่เปิดหน้าดินพร้อมกันตลอดแนว และเมื่อวางท่อเสร็จให้ฝังกลบทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- เมื่อวางท่อส่งน้ำดิบเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องทำการถมดินกลับ และหลังการฝังกลบท่อส่งน้ำดิบในแต่ละช่วงแล้ว จะต้องดูแลและปรับคืนสภาพพื้นที่ในเขตทางและพื้นที่ก่อสร้างชั่วคราวให้ใกล้เคียงกับสภาพเดิม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
4. เสียง	- จัดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตอกเสาเข็ม ในช่วงเวลากลางคืน ตั้งแต่ 17.00-08.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมศิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
18/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ต๊ะปันดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง (ต่อ)	- เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรในการก่อสร้างที่มีระดับความดังเสียงต่ำที่สุด อีกทั้งหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ใช้วัสดุรองหัวเสาเข็มขณะตอกเสาเข็มเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมการตอกกระแทก	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ในการก่อสร้างท่อส่งน้ำ ด้วยวิธีการดันลอด/เจาะลอดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวบริเวณบ่อรับ-บ่อส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- อุปกรณ์ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังต้องติดตั้งวัสดุปิดคลุมหรือที่ครอบแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวในระยะก่อสร้าง โดยกำหนดให้กำแพงกันเสียงมีลักษณะเป็นแผ่นหนา ทึบ หรือเลือกใช้วัสดุประเภท Steel, 24 ga ซึ่งมีค่าการสูญเสียการส่งผ่าน (Transmission Loss :TL) เท่ากับ 18 เดซิเบล (เอ) หรือวัสดุอื่นๆที่มีความสามารถในการลดเสียงเท่ากัน และมีความสูงจากระดับพื้นที่ติดตั้งไม่น้อยกว่า 3 เมตร เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างใกล้กับบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ตำแหน่งติดตั้งดังรูปที่ 15	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
19/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ.....
(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง (ต่อ)	- ปฏิบัติตามคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์ และเครื่องจักรต่างๆ อย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการบริเวณพื้นที่ที่ติดกับชุมชนหรือพื้นที่อ่อนไหวให้มีระยะเวลาสั้นที่สุด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- แจ้งแผนการก่อสร้างให้ชุมชนที่มีพื้นที่ติดโครงการได้รับทราบข้อมูลและระยะเวลาการก่อสร้างล่วงหน้าก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2 สัปดาห์ และหากชุมชนแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขอย่างรวดเร็ว	- ภายในพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสอบถาม และติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว และชุมชนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหา และนำมากำหนดแนวทางในการลดผลกระทบตลอดระยะก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
5. คุณภาพน้ำ	- โครงการต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง โดยให้มีห้องส้วม 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ติดตั้งห้องน้ำ-ห้องส้วมให้ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 50 เมตร อีกทั้งกำหนดให้มีการรวบรวมสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นส่งให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตรับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงแหล่งน้ำสาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

20/155

วันรวม

2564

ลงชื่อ

นางสาว ดิษิตา

(นางเนตรชนก ดิษิตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงแหล่งน้ำสาธารณะ รวมถึงห้ามล้างทำความสะอาดเครื่องมือและเครื่องจักรในแหล่งน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้กับโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำจากกิจกรรมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- นำน้ำทิ้งในบ่อบำบัดน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น การฉีดพรมถนนทางเข้าโครงการและพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ให้มีความสอดคล้องกับมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ควบคุมไม่ให้เกิดกิจกรรมก่อสร้างใดๆ ก่อให้เกิดการกีดขวางทางน้ำหรือทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทิศทางการไหลของน้ำในคลองหรือทางน้ำสาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดวางหรือกองเก็บวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบในตำแหน่งที่เหมาะสมภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำไม่น้อยกว่า 10 เมตร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
21/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ.....
(นางเนตรชนก ต๊ะปันดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีคนงานก่อสร้างคอยตรวจสอบ ดูแล และรักษาสภาพห้องน้ำห้องส้วม แนวรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- การจัดการน้ำเสียจากบ้านพักคนงานต้องใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ และต้องมีการติดตามตรวจสอบและสูบน้ำทิ้งไปทิ้งโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ ทุก 6 เดือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
6. น้ำใช้	- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างเป็นผู้จัดหาน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมีระบบถังสำรองน้ำที่เพียงพอสำหรับการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน และจัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดและถูกสุขลักษณะให้คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
7. การคมนาคมขนส่ง	- ให้มีการขออนุญาตเชื่อมทางบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการกับถนนเลียบริมคลองชลประทานและบริเวณที่มีการเชื่อมต่อถนนข้ามผ่านคลองชลประทานให้ได้รับอนุญาตก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างบริเวณดังกล่าว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ดำเนินการก่อสร้างถนนสายประธานของโครงการให้แล้วเสร็จเป็นลำดับแรกก่อนเริ่มการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคอื่นๆ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
22/155
วันวาคม
2564

ลงชื่อ.....
(นางเนตรชนก ต๊ะปันดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกทุกตามคู่มือการบำรุงรักษาตลอดอายุการใช้งาน	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด และต้องจัดให้มีการปิด คลุมเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างที่ทำการขนส่ง	- ตลอดเส้นทาง ขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือน กระชกโค้ง และสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อส่งเสริมรักษา ความปลอดภัย และลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นแก่ประชาชน (เช่น ป้ายเตือนระวังรถบรรทุก เข้า-ออก ป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง และป้ายชะลอความเร็ว เป็นต้น) บริเวณก่อนถึง ทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างริมทางหลวงหมายเลข 3466 และถนน ชบถ.1-0601 โดยให้ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะ 50, 100 และ 200 เมตร เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางเห็น ว่าข้างหน้ามีโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	- ภายในพื้นที่ โครงการ - บริเวณก่อนถึง ทางเข้าออกพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- ตลอดเส้นทาง ขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ประสานงานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น แขวงทางหลวงชลบุรีที่ 1 หรือหน่วยงาน ท้องถิ่นในพื้นที่รับผิดชอบ เป็นต้น ให้ทราบถึงปริมาณจราจรที่จะเกิดขึ้นจากการ พัฒนาโครงการ รวมถึงหาแนวทางร่วมกันในการแก้ไขและลดปริมาณจราจรที่เกิดขึ้น บน ทางหลวงหมายเลข 3466 และถนนชบถ.1-0601 และบริเวณใกล้เคียง	- ตลอดเส้นทาง ขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
๑๑๑๑ ถนนสุขุมวิท ๑๑๑๑ กรุงเทพฯ

หน้า

23/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ ๒๕๖๓ ๓๑.๓๒

(นางเนตรชนก ดิษปันตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) และเย็น (16.00-18.00 น.)	- ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดระบบและทิศทางการจราจรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและไม่กระทบต่อกิจกรรมการสัญจรภายในพื้นที่โครงการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยกำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการผ่านบริเวณทางเข้า-ออกหลักของโครงการเท่านั้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีการอบรมและแนะนำพนักงานขับรถทุกคนของโครงการให้ปฏิบัติตามกฎจราจร และกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและมีมารยาทในการใช้รถใช้ถนน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้รถบรรทุกจอดภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้เท่านั้น โดยห้ามจอดรถบริเวณริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด หรือห้ามจอดในลักษณะที่เป็นอุปสรรคต่อการสัญจรของประชาชน โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรและส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยาน ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
24/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
นางนเรศชนก ดิษปันตา
(นางนเรศชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- กำหนดให้ทำการตรวจสอบสภาพรถยนต์ เช่น ระบบห้ามล้อ ระบบไฟฟ้า การทำงานของเครื่องยนต์ ระบบเกียร์ และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัยอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ห้ามปิดกั้นทางสาธารณประโยชน์โดยให้ประชาชนสามารถใช้ทางได้ตามปกติ โดยให้มีมาตรการป้องกันอันตรายและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- ทางสาธารณ ประโยชน์ภายใน พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียด สาเหตุ ผลที่เกิดขึ้น ตลอดจนแนวทางแก้ไขเพื่อนำมาหาสาเหตุและแนวทางป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ พร้อมทั้งแจ้งไปยังบริษัทต้นสังกัดเพื่อรับทราบและดำเนินการแก้ไข	- ตลอดเส้นทาง ขนส่ง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้ติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจนที่รถบรรทุกขนส่งทุกคันของโครงการ เพื่อเป็นช่องทางในการร้องเรียนและควบคุมการปฏิบัติงานของพนักงานขับรถ	- รถบรรทุกของ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- รถบรรทุกของโครงการจะต้องวิ่งโดยทั้งระยะห่างกันพอสมควร และไม่วิ่งตามกันหลายคัน เพราะจะทำให้เกิดความไม่คล่องตัวในการจราจรโดยเฉพาะในกรณีที่รถคันอื่นวิ่งแซง	- รถบรรทุกของ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
25/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ประสานงานกับแขวงทางหลวงชลบุรีที่ 1 เพื่อสนับสนุนจัดทำเลนพักคอยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดความแออัดของการจราจรและเพื่อความปลอดภัย	- ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคผ่านทางสาธารณประโยชน์ ให้บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ดำเนินการขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งต้องประชาสัมพันธ์ให้กับผู้สัญจร/ประชาชนทราบล่วงหน้าก่อนเริ่มการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- ทางสาธารณ ประโยชน์บริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้ดำเนินการวางระบบสาธารณูปโภคผ่านทางสาธารณประโยชน์ครั้งละ 1 ช่องจราจร ทั้งนี้ ต้องให้รถสามารถสัญจรผ่านได้อย่างน้อย 1 ช่องทาง	- ทางสาธารณ ประโยชน์บริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้างให้มีแสงสว่างเพียงพอ และกันเขตพื้นที่ก่อสร้างออกจากเส้นทางจราจรให้ชัดเจน โดยใช้แผงกั้น กรวย พร้อมติดตั้งเครื่องหมายจราจร ป้ายเตือนป้ายแนะนำ สัญญาณไฟจราจรชั่วคราวและไฟสัญญาณกระพริบให้เห็นแนวก่อสร้างชัดเจน และป้ายสัญญาณจราจรที่ติดตั้งต้องสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งเวลากลางวันและเวลากลางคืนจนถึงพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 150 เมตร หรือตามที่หน่วยงานเจ้าของพื้นที่กำหนด และต้องตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและสัญญาณไฟต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันทีที่เกิดความเสียหาย ชำรุดหรือสูญหาย	- ทางสาธารณ ประโยชน์บริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
ตามแบบ กส.ป.บ.ป.ที่ 1-2561 (ฉบับแก้ไข)

หน้า
26/155
อันวาคม
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ดีะปินตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ต้องไม่วางกองวัสดุที่มีความจำเป็นต้องใช้งานในลักษณะกีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการจราจร	- ทางสาธารณ ประโยชน์บริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- เมื่อดำเนินการวางระบบสาธารณูปโภคผ่านทางสาธารณประโยชน์แล้วเสร็จ ต้องรีบปรับปรุงพื้นที่เพื่อคืนสภาพเดิมโดยเร็ว และเป็นไปตามมาตรฐานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทางสาธารณ ประโยชน์บริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านคมนาคมในระยะสั้นให้แล้วเสร็จในช่วงเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ▪ ก่อสร้างถนนสายประธาน ทำการก่อสร้างถนนสายประธานเฉพาะส่วนที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ▪ ประสานหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน และผู้นำชุมชน เพื่อหารือถึงสภาพการจราจรในพื้นที่โครงการฯ และระยะเวลาที่เหมาะสมในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ▪ ก่อสร้างทางเชื่อมถนนทางหลวงหมายเลข 3466 เพื่อลดการขนส่งวัสดุบนถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณโดยรอบโครงการฯ ▪ ก่อสร้างสะพานข้ามคลองชลประทาน (พานทอง) เพื่อเป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุก่อสร้างตามแนวถนนสายประธานของโครงการฯ ▪ ก่อสร้างทางเชื่อมถนนเลียบบคลองชลประทาน (พานทอง) เพื่อเชื่อมต่อถนนสายประธาน กับถนนเลียบบคลองชลประทาน (พานทอง) 	- ภายในพื้นที่ โครงการ - ทางสาธารณ ประโยชน์บริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า

27/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ.....

(นางเนตรชนก ดิษปันตา)


ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการของเสีย	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังหรือภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดแบบแยกประเภทกระจายไปตามพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอและเหมาะสมกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และจัดให้มีถังพักมูลฝอยขนาดใหญ่ไว้รวบรวมมูลฝอย ได้อย่างน้อย 3 วัน โดยตั้งอยู่ในบริเวณที่รเก็บมูลฝอยเข้าถึงได้สะดวก และดูแลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีการอบรมคนงานในการคัดแยกของเสียที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น กระดาษ แก้ว โลหะ พลาสติก เป็นต้น ก่อนจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อหรือแยกของเสียตามหลัก 3Rs เพื่อลดปริมาณของเสียที่ส่งกำจัดและเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- แยกขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและขยะมูลฝอยจากคนงานออกจากกัน และจัดเก็บในภาชนะให้เป็นระเบียบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำหรือทางระบายน้ำสาธารณะของโครงการโดยเด็ดขาด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างให้ส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า

28/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ



(นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการของเสีย (ต่อ)	- จัดให้มีคนงานก่อสร้างที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปยังพื้นที่ที่กำหนดไว้อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีคนงานก่อสร้างตรวจสอบดูแลความสะอาดบริเวณถังพักมูลฝอย และสภาพของถังพักขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีทุกวัน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีการประสานงานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นประจำโดยไม่ปล่อยให้ขยะมูลฝอยตกค้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้ควบคุมปริมาณการใช้โซเดียมเบนโทไนท์ให้พอดีกับปริมาณการใช้งานในแต่ละครั้ง เพื่อไม่ให้มีปริมาณโคลนโซเดียมเบนโทไนท์ที่ต้องกำจัดมากเกินไปจนเป็น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- หากมีโคลนโซเดียมเบนโทไนท์เหลือจากการใช้งาน โครงการจะนำโคลนโซเดียมเบนโทไนท์ที่เหลือไปจัดการอย่างเหมาะสม เช่น นำไปผสมกับวัสดุธรรมชาติ (ขี้เลื่อย เศษหญ้า) เป็นต้น เพื่อเพิ่มอินทรีย์สาร ก่อนนำไปใช้ปรับถมพื้นที่หรือผสมกับหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการต่อไป	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
Amata Corporation Public Company Limited

หน้า

29/155

อันวาคม

2564

ลงชื่อ *นางเนตรชนก คีปะปินตา*

(นางเนตรชนก คีปะปินตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ บ่อดักตะกอน	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ปลุกหญ้าคลุมดินหรือตาดคอนกรีตบริเวณที่มีการกัดเซาะพังทลายของดินลงสู่ รางระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ปรับปรุงคลองและกำจัดวัชพืชริมคลองหรือทางน้ำธรรมชาติที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อดักตะกอน ที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนหมุนเวียนนำไปใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้ง ต้องมีการดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนดินในรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
10. เศรษฐกิจ-สังคม	- การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ข้อมูลโครงการให้กับประชาชนในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยแจ้ง แผนการก่อสร้าง เพื่อชี้แจงข้อมูลให้ประชาชนในพื้นที่ได้ทราบล่วงหน้าก่อนเข้าดำเนินการ เตรียมการก่อสร้างอย่างน้อย 30 วัน ซึ่งช่วยลดความวิตกกังวลหรือความสงสัยของชุมชน และประชาชนในพื้นที่ โดยเสนอเป็นแผนปฏิบัติการด้านการประชาสัมพันธ์โครงการ	- ชุมชนโดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
30/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะชุมชนเป็นประจำเพื่อรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อโครงการ และสอบถามถึงผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง โดยเฉพาะชุมชนที่อยู่ใกล้โครงการเพื่อดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน และลดผลกระทบต่อวิถีชีวิตความเป็นอยู่ของประชาชน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นที่มีความสามารถเหมาะสมกับตำแหน่งงานเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างชุมชนและโครงการ รวมทั้งเป็นการสร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น โดยแนบไว้พร้อมกับสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมา และไม่สนับสนุนการใช้แรงงานต่างด้าวที่ผิดกฎหมาย	- พื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ส่งเสริมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำกับดูแลไม่ให้นำคนงานรบกวนหรือบุกรุกที่ดินของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเคร่งครัดและเข้มงวดในการหมั่นตรวจตราดูแลไม่ให้นำคนงานบริษัทผู้รับเหมาที่มีพฤติกรรม หรือก่อปัญหาต่อชุมชน โดยการวางกฎระเบียบและบทลงโทษให้ชัดเจน รวมทั้งประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นร่วมตรวจตรา	- ภายในพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)

กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า

31/155

จำนวน

2564

ลงชื่อ

นางกนก ติ่งปิ่น

(นางเนตรชนก ติ่งปิ่นดา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตามผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน (ดังรูปที่ 16) และมีจุดรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังข้อร้องเรียนของชุมชนและประสานงานดำเนินการแก้ไขกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ต้องหาสาเหตุ วิธีการลดผลกระทบและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบทันที พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบผลการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน และดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที โดยกำหนดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไขปัญหาและการทบทวนสาเหตุของปัญหา ซึ่งนำไปสู่การกำหนดแนวทางการป้องกันการเกิดซ้ำ (ดังรูปที่ 16)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	- ภายในพื้นที่โครงการและที่พักคนงานชั่วคราว	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้ง มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง ธรรมเนียมประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหายที่เกิดขึ้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
42/42 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

หน้า

32/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ

นางเนตรชนก ต๊ะปันตา

(นางเนตรชนก ต๊ะปันตา)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	- หากเกิดผลกระทบต่อชุมชนอันเนื่องมาจากการดำเนินงานของโครงการที่ผ่านการพิสูจน์ข้อเท็จจริงแล้ว ทางโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไขปัญหา รวมทั้งการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบในระยะเร่งด่วนเป็นการเบื้องต้นและในระยะยาวโดยเป็นที่พอใจของทุกฝ่าย ลักษณะของการเยียวยา เช่น การชดเชยค่าเสียหายในรูปตัวเงิน (กรณีกระทบต่อการดำรงชีวิต อาชีพ รายได้ ร่างกาย การบาดเจ็บ และการเจ็บป่วย เป็นต้น)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
11. สาธารณสุข	- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องตรวจสุขภาพพื้นฐานคนงานทุกคนก่อนเข้าทำงาน พร้อมทั้งยื่นข้อมูลสิทธิการรักษาที่คนงานมีต่อโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยงานในท้องถิ่นสำหรับการวางแผนในการเตรียมความพร้อมรองรับคนงานที่จะเข้ามาภายในพื้นที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- จัดให้มีระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และที่พักคนงานภายนอกโครงการที่เหมาะสม	- ภายในพื้นที่โครงการและที่พักคนงาน	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- สนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านความพร้อมของสถานบริการและศักยภาพของบุคลากรผ่านแผนงานของโครงการ	- หน่วยงานสาธารณสุข	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมศิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
33/155
ธันวาคม
2564


ลงชื่อ
(นางเนตรชนก คีปะปินตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา โครงการต้องพิจารณาถึงนโยบายการจัดการด้านความปลอดภัยของบริษัทรับเหมาประกอบด้วย โดยในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โดยต้องมีรายละเอียดที่พิจารณา ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ▪ การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ต่างๆ ▪ การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างให้สอดคล้องตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมถึงให้นำหลักเกณฑ์พร้อมทั้งมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยมากำหนดเป็นระเบียบปฏิบัติงานและเงื่อนไข/ข้อกำหนดกับบริษัทผู้รับเหมาที่เข้ามาปฏิบัติงานให้กับโครงการในสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ดังนี้ 	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
34/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ.....
(นางเนตรชนก ต๊ะปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับต่างๆ ทำหน้าที่ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องฉบับล่าสุด ผู้รับเหมาต้องจัดให้ผู้ปฏิบัติงานของตนที่ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องจักรป้อนงาน การปฏิบัติงานในที่สูง การปฏิบัติงานในที่อับอากาศ หรืองานที่มีความเสี่ยง ต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติหรือผ่านการอบรมตามที่กฎหมายกำหนด ผู้รับเหมาต้องจัดอุปกรณ์ป้องกันอันตราย รวมถึงอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้ผู้ปฏิบัติงานตามที่กฎหมายกำหนด โดยต้องเหมาะสมกับอันตราย และเพียงพอต่อการใช้งานของผู้ปฏิบัติงาน และจัดฝึกอบรมคนงานในการใช้งาน ผู้รับเหมาต้องดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานของตนปฏิบัติตามวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและทราบขั้นตอนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ฝึกอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความรู้ความเข้าใจในขั้นตอนการดำเนินงานก่อสร้างในรูปแบบการฝึกอบรมก่อนดำเนินงาน (Morning Talk) กำหนดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงาน 			

ลงชื่อ.....
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
35/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ.....
(นางเนตรชนก ต๊ะปิ่นดา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- จัดทำคู่มือกฎระเบียบความปลอดภัยทั่วไปสำหรับให้บริษัทรับเหมาและผู้ที่เกี่ยวข้องนำไปปฏิบัติ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และกำหนดจุดเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- รวบรวมสถิติเกี่ยวกับอุบัติเหตุ ความเสียหาย และแนวทางการแก้ไขปัญหาเพื่อใช้ในการปรับปรุงมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยเป็นประจำทุกเดือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของโครงการเข้าไปกำกับดูแล ควบคุม และประเมินผลความปลอดภัยในการดำเนินงานของบริษัทรับเหมา รวมถึงกำกับดูแลให้บริษัทรับเหมาปฏิบัติตามนโยบายและแนวทางการจัดการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด อีกทั้งทบทวนและปรับปรุงมาตรการให้มีความเหมาะสมกับสถานการณ์ต่างๆ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
๑๑๑ หมู่ ๑๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตัน อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

หน้า

36/155

ธันวาคม

2564

ลงชื่อ พลเอก ธีรเกียรติ

(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดแผนฉุกเฉินในเรื่องอัคคีภัยและเหตุฉุกเฉินทางการแพทย์สำหรับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำแผนไปใช้ โดยในแผนฉุกเฉินเรื่องอัคคีภัย อย่างน้อยต้องประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> วิเคราะห์และระบุพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ระงับเหตุติดตั้งไว้ตามความเหมาะสมตามระดับความเสี่ยงและสอดคล้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด การป้องกันและระงับอัคคีภัย : การจัดเก็บวัสดุติดไฟ สารไวไฟ/น้ำมันเชื้อเพลิง การติดตั้งถังดับเพลิง การกำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ จุฑารวมพล งานที่ต้องขออนุญาตทำงาน การใช้ถังดับเพลิง ข้อปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย โครงสร้างและหน้าที่ของทีมฉุกเฉิน การสื่อสารและการรายงานผล ให้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ถัง บริเวณที่สูบบุหรี่ สถานที่ประกอบอาหาร (ถ้ามี) พื้นที่ซ่อมบำรุง อาคารพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ทำงานตัดเชื่อมที่มีประกายไฟ ในแผนฉุกเฉินทางการแพทย์ ให้ระบุรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> การจัดอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาล โครงสร้างและหน้าที่ทีมฉุกเฉินและข้อปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ การจัดพาหนะเพื่อส่งต่อผู้บาดเจ็บหรือผู้ป่วย จำนวน 1 คัน รวมถึงช่องทางการประสานงานเพื่อการส่งต่อ โครงการต้องจัดให้มีรถดับเพลิงเอกชนประสงค์ ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 4,000 ลิตร จำนวน 1 คัน พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงไว้ประจำในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ
 (นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
 กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
 บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
 PUBLIC COMPANY LIMITED
 ๑๒๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร ๑๐๑

หน้า
 37/155
 ธันวาคม
 2564

ลงชื่อ
 (นางเนตรชนก ต๊ะปินตา)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดและดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> การใช้เครื่องมือ เครื่องจักรต้องไม่ผิดวัตถุประสงค์ของอุปกรณ์ หรือเครื่องมือเครื่องจักรนั้น เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้าหรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย ห้ามจุดไฟหรือสูบบุหรี่ในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งบริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิง กำหนดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องมือ ก่อนการใช้งาน รวมถึงดูแลรักษาและซ่อมแซม ภายหลังการใช้งานทุกครั้ง จัดทำแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องมือ ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดทำทะเบียนอุปกรณ์และเครื่องจักรทั้งในแง่ของสภาพเครื่องจักร การชำรุด และซ่อมบำรุง 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
AMATA CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า
38/155
ธันวาคม
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดและดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเพื่อความปลอดภัยในสถานที่ก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> กำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วกันโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงทำการป้องกันเศษวัสดุตกไปนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน กำหนดให้มีการจัดแบ่งเขตในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน เช่น เขตก่อสร้าง เขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตการซ่อมบำรุงเครื่องจักร เป็นต้น รวมทั้งจัดให้มีป้ายแสดงระบุเขตและเตือนอันตราย บริเวณดังกล่าว รวมทั้งจำกัดเวลาเข้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีเอกสารการขออนุญาตเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างกำหนดเขตพื้นที่ควบคุมเพื่อให้คนงานก่อสร้างสวมอุปกรณ์ความปลอดภัยที่เหมาะสมกับประเภทของงาน ห้ามพักอาศัยในเขตก่อสร้าง ห้ามให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟและจัดทำป้ายเตือนในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "เขตอันตราย" โดยแสดงอันตรายและข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่เข้ามาในบริเวณพื้นที่อันตรายให้เห็นได้อย่างชัดเจนและเป็นสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ หากอาคารนั้นๆ มีช่องเปิดหรือไม่มีแผงกัน ต้องจัดทำราวกันตกและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันอันตราย 	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
Amata Corporation Public Limited

หน้า
39/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำสัญลักษณ์การจราจรภายในพื้นที่ของโครงการให้มีความชัดเจน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุมการจราจรภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดเขตห้ามนำรถจักรยานและรถจักรยานยนต์เข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง 			
	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดและดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนบุคคล ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้เหมาะสมและเพียงพอสำหรับงานก่อสร้างในแต่ละประเภท เช่น หน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ อุปกรณ์ป้องกันเสียง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายในงานเชื่อม เป็นต้น ห้ามดื่มสุราหรือเครื่องดื่มมีแอลกอฮอล์ และห้ามเล่นและหยอกล้อกันในระหว่างปฏิบัติงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด-19 สม่าเสมอ พิจารณางดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ
 (นายวิบูลย์ กรมศิษฐ์)
 กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
 บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
 PUBLIC COMPANY LIMITED
 ๑๒๖๖ หมู่ ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

หน้า
 40/155
 ธันวาคม
 2564

ลงชื่อ
 (นางเนตรชนก คีปะปินตา)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ก่อสร้าง ▪ สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการ หรือมีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมายพิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนดก่อนส่งตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์และให้หยุดปฏิบัติงาน ▪ จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ ▪ จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน ▪ จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น ▪ ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ ▪ จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น 			

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
Amata Corporation Public Limited

หน้า
41/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก คีปะปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
13. การประชาสัมพันธ์และ การมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจ และแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินการให้กับชุมชนได้รับทราบโดยวิธีการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ปรีกษาหารือร่วมกับชุมชนโดยการเข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง เช่น ประชาชน ผู้นำชุมชน และหน่วยงานปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อชี้แจงและให้ข้อมูลข่าวสารใน ประเด็นที่ชาวบ้านยังมีความวิตกกังวล พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นจากชุมชน เพื่อใช้ในการวางแผนการสร้างความรู้ความเข้าใจให้แก่ชุมชนเพิ่มมากขึ้น ▪ ติดป้ายสรุปข้อมูลข่าวสารและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ประจำหมู่บ้าน หรือบริเวณจุดศูนย์รวมของชุมชน เพื่อนำเสนอข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับสถานการณ์ต่างๆ ของโครงการ ความก้าวหน้าของกิจกรรมการก่อสร้าง ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ▪ จัดให้มีการพาผู้นำชุมชนหรือกลุ่มผู้สนใจเข้าเยี่ยมชมหรือศึกษาดูงานโครงการ เพื่อให้เห็นสภาพการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่แท้จริงและตอบข้อสงสัยเพื่อ คลายความวิตกกังวลของชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ โครงการและ ชุมชนโดยรอบ 	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งกล่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในชุมชนเพื่ออำนวยความสะดวก ในการรับข้อร้องเรียนจากชุมชน โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการไปรับเพื่อนำกลับมา วางแผนในการพัฒนา ปรับปรุง และแก้ไขการดำเนินการก่อสร้างของโครงการให้ เหมาะสมต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ โครงการและ ชุมชนโดยรอบ 	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
Amata Corporation Public Company Limited

หน้า
42/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก ดิษปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
13. การประชาสัมพันธ์และ การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน 4 ช่องทาง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> การโทรศัพท์แจ้งเรื่องร้องเรียนที่ Call Center ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ได้ที่ เบอร์ 0-3821-3191 หรือติดต่อสำนักงาน (ในเวลาทำการ) เบอร์ 0-3893-9007 แจ้งผ่านทางคณะกรรมการด้านชุมชนสัมพันธ์และกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม แจ้งผ่านช่องทาง Line หรือ Application อื่นๆ ที่สะดวกและง่ายต่อการเข้าถึงของประชาชนในขณะนั้นๆ แจ้งผ่านตัวแทนเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	<ul style="list-style-type: none"> โดยจัดทำบันทึกข้อร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พร้อมสรุปผลการแก้ไขปัญหา ทั้งนี้ ให้ทำการทบทวนถึงสาเหตุของปัญหาและแนวทางการป้องกันการเกิดซ้ำเป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
14. พื้นที่สีเขียว	<ul style="list-style-type: none"> การนำไม้ยืนต้นมาปลูกบริเวณริมรั้วพื้นที่โครงการ จะเลือกใช้ต้นกล้าที่มีความสูงอย่างน้อย 1 เมตร มาปลูก รวมทั้งให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงาม รวมทั้งให้สำรวจตรวจสอบความเหมาะสมของปริมาณน้ำที่ใช้รดพื้นที่สีเขียว ไม่ให้อ่เอ่ล้นหรือไหลนอง โดยหมั่นกำจัดวัชพืช พรุนดิน และตัดแต่งกิ่งเป็นประจำ ทั้งนี้ จะมีการปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่ดินไม้ตายหรือเสียหาย ผังพื้นที่สีเขียวดังรูปที่ 2 ถึงรูปที่ 14 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายวิบูลย์ กรมศิษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

AMATA CORPORATION
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

หน้า
43/155
จำนวน
2564

ลงชื่อ
(นางเนตรชนก คีปะปันตา)
ผู้อำนวยการ
บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด



ใบเซ็นรับทราบระเบียบการทำงานผู้รับเหมา

1. วางเงินค้ำประกันการก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่
2. ห้ามหาปลาในคลอง
3. ห้ามให้อาหารสุนัข
4. ห้ามจอดรถบนผิวจราจรระหว่างก่อสร้าง ก่อนได้รับอนุญาตจากอมตะ
5. รักษาความสะอาด ล้างล้อรถก่อนออกจากไซต์งาน กวาดเศษดินที่ตกหล่นบนถนน ห้ามกวาดใส่โคนต้นไม้ และสนามหญ้าของส่วนกลาง
6. หากมีการเชื่อมต่อ ขุด เจาะพื้นที่ส่วนกลางของนิคมฯ ต้องแจ้งอมตะก่อนทุกครั้ง
7. ห้ามตัดต้นไม้ ขุด เคลื่อนย้าย หากประสงค์จะต้องแจ้งอมตะให้ดำเนินการให้
8. ติดต่อกับโรงงานรอบข้างก่อนเข้าทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะช่วงตอกเสาเข็ม
9. ห้ามมีที่พักคนงานในไซต์งาน อนุญาตเฉพาะเฝ้าของ
10. งดการก่อสร้างกลางแจ้งขณะฝนตกหนัก
11. มีการฉีดพรมน้ำบริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ และบริเวณที่มีการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น
12. ห้ามเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
13. กำหนดให้มีผ้าหรือพลาสติกคลุมดิน ทราวยหรือวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ที่อาจฟุ้งกระจายในระหว่างการขนส่ง
14. ผู้รับเหมางดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตอกเสาเข็ม ในช่วงเวลากลางคืนตั้งแต่ 19.00 น. เป็นต้นไป
15. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ
16. กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน
(ช่วงเวลาเร่งด่วน ช่วงเช้า 06.30 - 08.00 น. ช่วงเย็น 16.30-20.30 น.)
17. ผู้รับเหมาจัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ
18. ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำหรือทางระบายน้ำสาธารณะของโครงการโดยเด็ดขาด
19. จัดทำรางระบายน้ำฝนชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
20. ผู้รับเหมาจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งกำหนดจุด เข้า-ออก อย่างชัดเจน
21. ห้ามใช้แรงงานเด็ก

เอกสารนี้จัดทำ 2 ฉบับ

ลงชื่อรับทราบ.....วันที่.....

(

) ตัวบรรจง